

**UCHWAŁA NR XXXII/307/17
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA
z dnia 28 grudnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości
Ćmińsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Rada Gminy Miedziana Góra uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Ćmińsk przy ul. Świętokrzyskiej 30, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr KI1L/00035959/8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 0003 jako działka ewidencyjna nr 761 o pow. 0,1798 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Bogusław Sobczyk

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XXXII/307/17
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA
z dnia 28 grudnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości
Ćmińsk**

W zasobie nieruchomości Gminy Miedziana Góra posiadamy działkę nr 761 obręb 0003 o powierzchni 0,1798 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, niezamieszkałym, w złym stanie technicznym. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod usługi sportu, turystyki i rekreacji (przeznaczenie podstawowe) oznaczonym symbolem UTL1.

Wartość nieruchomości ustalona operatem szacunkowym z dnia 12 października 2017 r. wynosi 167.000 zł. Cena wywoławcza w pierwszym przetargu wyniesie: 169 tys. zł.

Uzasadnieniem zbycia nieruchomości jest likwidacja kosztów jej utrzymania, a także zasilenie budżetu gminy.

W stosunku do nieruchomości nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości jej nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

Biorąc pod uwagę powyższe Wójt Gminy Miedziana Góra wnosi o przyjęcie przedmiotowego projektu uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Bogusław Sobczyk