

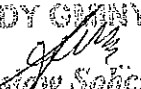
UZASADNIENIE
Do Uchwały Nr VII/53/15
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 26 czerwca 2015 r.

Uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kostomłoty Pierwsze na terenie gminy Miedziana Góra - część IIA podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199), kończy tryb sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego granicami określonymi w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Uchwałą Nr XXXIV/296/14 Rada Gminy Miedziana Góra z dnia 24 kwietnia 2014 r. Rada Gminy Miedziana Góra przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kostomłoty Pierwsze - część IIA, po czym przeprowadzono procedurę planistyczną wynikającą z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) oraz przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko wynikającą z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2013, poz. 1235 ze zm.), w tym uzyskano wymagające opinie i uzgodnienia, a projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożono dwukrotnie do publicznego wglądu. Po pierwszym wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu część uwag została przyjęta przez Wójta Gminy Miedziana Góra i zmieniony został projekt planu w zakresie wynikającym z uwzględnionych uwag. Wprowadzono również zmiany porządkujące treść projektu planu. Wprowadzone zmiany nie wpływały na uzyskane opinie i uzgodnienia, w związku z czym procedury planistycznej w zakresie opiniowania i uzgadniania nie ponowiono.

Do wyłożonego dwukrotnie projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko wpłynęły uwagi a sposób ich rozpatrzenia stanowi odrębny załącznik do uchwały Rady Gminy Miedziana Góra.

Ustalenia planu nie naruszają polityki przestrzennej określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra wraz ze zmianami.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Bogusław Sobczyk