

UCHWAŁA NR VI/39/15
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA
z dnia 14 maja 2015 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 393 obręb 3 Ćmińsk Kościelny

Na podstawie art. 25 ust. 1 w powiązaniu z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Miedziana Góra nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Miedziana Góra nr 393 o pow. 0,1400 ha obręb 3 Ćmińsk Kościelny.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Bogusław Sobczyk

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR VI/39/15
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA
z dnia 14 maja 2015 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 393 obręb 3 Ćmińsk Kościelny

Nieruchomość oznaczona nr 393 obręb 3 Ćmińsk Kościelny, położona w miejscowości Ćmińsk, usytuowana jest miejscu planowanej budowy przepompowni ścieków projektowanej sieci kanalizacyjnej oraz istniejącego od wieków ciągu komunikacyjnego dróg (dz. nr 537 obręb Bobrza; dz. nr 259/2 obręb Ćmińsk Kościelny – ul. Wodna oraz dz. 400/2 obręb Ćmińsk Kościelny – ul. Wyrowce).

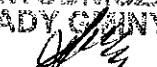
Wybudowanie sieci kanalizacyjnej na terenie północnych i zachodnich miejscowości Gminy Miedziana Góra stanowi działanie priorytetowe. Wcześniejsze nabycie gruntów pod budowę przepompowni pozwoli na szybsze wykonanie inwestycji celu publicznego.

Nadto bezpośrednia komunikacja pomiędzy miejscowościami Bobrza i Ćmińsk odbywa się przez istniejący na rzece Bobrza bród. Usytuowanie ww. brodu oraz ukształtowanie sąsiedniego terenu sprawia, że wyjazd z działki rzeki odbywa się po terenie działki nr 393 obręb 3 Ćmińsk Kościelny – stanowiącej własność prywatną. Właściciel nieruchomości zwrócił się do Gminy o uregulowanie przebiegu dróg znajdujących się we władaniu Gminy.

Z uwagi na ukształtowanie terenu, ewentualne koszty wytyczenia nowych ciągów komunikacyjnych oraz długi czas konieczny do przeprowadzenia regulacji, Wójt Gminy zwrócił się do właściciela z zapytaniem o możliwość nabycia całości gruntu działki nr 393. Obecny właściciel nieruchomości – Pani Barbara Zapala wyraziła chęć zbycia przedmiotowej działki na rzecz Gminy Miedziana Góra.

W budżecie Gminy Miedziana Góra na 2015 r. zarezerwowane są środki finansowe na nabycie tej nieruchomości.

Wobec powyższego, wyrażenie zgody przez Radę Gminy na nabycie nieruchomości jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Bogusław Sobczyk