

**Uchwała Nr VI/43/15**  
**Rady Gminy Miedziana Góra**  
**z dnia 14 maja 2015 r.**

**w sprawie zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa**  
**Miedziana Góra na terenie Gminy Miedziana Góra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199) po stwierdzeniu, że zmiana Nr 8 planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miedziana Góra uchwalonego uchwałą Nr XIV/119/2000 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 31 maja 2000r. z późn. zm., Rada Gminy Miedziana Góra uchwala co następuje:

**Rozdział 1**  
**Przepisy wprowadzające**

**§ 1**

Uchwala się zmianę Nr 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie Gminy Miedziana Góra

**§ 2**

1. Zmiana planu obejmuje tereny zgodnie z treścią Uchwały Nr XXX/239/13 z dnia 20 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.
2. Zmiana ustaleń planu zostaje wprowadzona do obowiązującej wersji tekstu planu uchwalonej jako zmiana Nr 6 uchwałą Nr XXIII/165/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r. oraz na rysunku zmiany planu sporządzonego w granicach określonych w Uchwale Nr XXX/239/13 z dnia 20 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Załącznikami do zmiany Nr 8 planu są:
  - 1) rysunek zmiany planu w skali 1: 1000, sporządzony na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach – **załącznik Nr 1**,
  - 2) rysunek zmiany planu w skali 1: 2000, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach – **załącznik Nr 2**,
  - 3) rysunek zmiany planu w skali 1: 2000, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach – **załącznik Nr 3**,
  - 4) rysunek zmiany planu w skali 1: 2000, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach – **załącznik Nr 4**,
  - 5) rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu wyłożonego do publicznego wglądu – **załącznik Nr 5**,
  - 6) rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – **załącznik Nr 6**.

**§ 3**

Następujące oznaczenia przedstawione na rysunkach zmiany planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego zmianą Nr 8 planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,

- 4) symbole cyfrowo literowe identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- 5) granice terenów zmeliorowanych i zdrenowanych.

## Rozdział 2 Ustalenia zmiany planu

### § 4

W uchwale Nr XXIII/165/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r. ogłoszonej w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego poz. 803 z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie zmiany Nr 6 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra wraz ze zmianą Nr 7, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 9 ust. 1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: "MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6, MN7, MN8, MN9 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej",
- 2) § 9 ust. 1 pkt. 19 otrzymuje brzmienie: "KDW1, KDW2, KDW3, KDW4 - tereny dróg wewnętrznych",
- 3) § 9 ust. 1 pkt. 18 otrzymuje brzmienie: KD-D1, KD-D2, KD-D3 i KD-D4 - drogi gminne klasy dojazdowej,
- 4) § 13 otrzymuje brzmienie: "Dla terenów oznaczonych symbolami MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6, MN7, MN8, MN9, U1, U2, U3, UPa, DG, RU ustala się dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo - usługowe",

5) wprowadza się § 19a w brzmieniu:

"1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami **MN3** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) usługi,
- b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN3 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
- 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
- 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,

- 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
  - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°,
  - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
  - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
  - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
  - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny lub min. 1 miejsce postojowe na 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN3,
  - 13) na terenach oznaczonych symbolem MN3 wprowadza się zakaz podpiwniczeń w budynkach z uwagi na wysoki stan wód gruntowych,
  - 14) obsługa komunikacyjna: drogi oznaczone symbolami KDW2 i KDW4,
  - 15) nieprzekraczalne linie zabudowy: 5 m od linii rozgraniczających dróg KDW2 i KDW4.
4. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
  - 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek może być mniejsza niż 800 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej,
  - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."
- 6) wprowadza się § 19b w brzmieniu:
- "1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami **MN4** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) usługi,
    - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
    - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
  - 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
  - 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
  - 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,

- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.
3. Dla terenu MN4 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
  - 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
  - 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
  - 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
  - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych  $30^{\circ}$  do  $45^{\circ}$  z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
  - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż  $15^{\circ}$ ,
  - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
  - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
  - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
  - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny lub min. 1 miejsce postojowe na  $50\text{m}^2$  powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN4,
  - 13) na terenach oznaczonych symbolem MN4 wprowadza się zakaz podpiwniczeń w budynkach z uwagi na wysoki stan wód gruntowych,
  - 14) obsługa komunikacyjna:
    - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
    - b) droga oznaczona symbolem KDW3,
  - 15) nieprzekraczalna linia zabudowy:
    - a) 8 m od linii rozgraniczających drogi powiatowej oznaczonej symbolem KD-L,
    - b) 5 m od linii rozgraniczających drogi KDW4.
4. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
  - 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek może być mniejsza niż  $800\text{ m}^2$  dla zabudowy wolnostojącej oraz  $500\text{ m}^2$  dla zabudowy bliźniaczej,

5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."

7) wprowadza się § 19c w brzmieniu:

"1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem **MN5** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) usługi,
  - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) zieleni urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
  - 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
  - 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
  - 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
  - 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
  - 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.
3. Dla terenu MN5 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
  - 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
  - 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
  - 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
  - 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
  - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
  - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°,
  - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
  - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
  - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
  - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny lub min. 1 miejsce postojowe na 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków

usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN5,

- 13) obsługa komunikacyjna:
    - a) drogi powiatowe oznaczone symbolami KD-L,
    - b) droga wewnętrzna oznaczona symbolem KDW5,
  - 14) nieprzekraczalna linia zabudowy:
    - a) 8 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami KD-L,
    - b) 5 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW5.
4. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
  - 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek może być mniejsza niż 800 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej,
  - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."

8) wprowadza się § 19d w brzmieniu:

"1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami **MN6** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) usługi,
    - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
    - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
  - 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
  - 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
  - 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
  - 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.
3. Dla terenu MN6 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
  - 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
  - 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
  - 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
  - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,

- 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadaowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych  $30^{\circ}$  do  $45^{\circ}$  z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
  - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż  $15^{\circ}$ ,
  - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
  - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
  - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
  - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na  $50\text{m}^2$  powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN6,
  - 13) obsługa komunikacyjna:
    - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
    - b) droga wewnętrzna oznaczona symbolem KDW2,
  - 14) nieprzekraczalna linia zabudowy:
    - a) 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,
    - b) 5 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW2.
4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN6 na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
  - 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż  $800\text{ m}^2$  dla zabudowy wolnostojącej oraz  $500\text{ m}^2$  dla zabudowy bliźniaczej,
  - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."

9) wprowadza się § 19e w brzmieniu:

"1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami **MN7** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) usługi,
    - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
    - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
  - 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
  - 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
  - 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,

- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.
3. Dla terenu MN7 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
  - 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
  - 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
  - 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
  - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych  $30^{\circ}$  do  $45^{\circ}$  z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
  - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż  $15^{\circ}$ ,
  - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
  - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
  - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
  - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN7,
  - 13) obsługa komunikacyjna:
    - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
    - b) droga wewnętrzna oznaczona symbolem KDW2 poprzez tereny funkcjonalne MN6, WS i DRB,
  - 14) nieprzekraczalna linia zabudowy: 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,
4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN7 na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
  - 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 800 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej,
  - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."



10) wprowadza się § 19f w brzmieniu:

\*1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami **MN8** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) usługi,
- b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN8 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
- 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
- 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
- 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
- 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°,
- 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
- 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
- 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN8,
- 13) obsługa komunikacyjna:
  - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,

- b) droga gminna oznaczona symbolem KD-D4,
- 14) nieprzekraczalne linie zabudowy:
  - a) 8 m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej symbolem KD-L,
  - b) 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-D4,
- 4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN8 na działki budowlane, na następujących zasadach:
  - 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
  - 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 800 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej,
  - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."
- 11) wprowadza się § 19g w brzmieniu:
 

"1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami **MN9** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

  - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) usługi,
    - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
    - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

  - 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
  - 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
  - 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
  - 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
  - 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN9 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

  - 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
  - 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
  - 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
  - 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
  - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
  - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,

- 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°,
  - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
  - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
  - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
  - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN9,
  - 13) obsługa komunikacyjna:
    - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
    - b) droga gminna oznaczona symbolem KD-D2,
  - 14) nieprzekraczalne linie zabudowy:
    - a) 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,
    - b) 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-D2,
4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN9 na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
  - 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 800 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej,
  - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."

12) w § 35 wprowadza się ustęp 7 w brzmieniu:

"7. Droga gminna, publiczna klasy dojazdowej o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem **KD-D4**, dla której ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 10 m z poszerzeniem zgodnie z rysunkiem zmiany planu,
- 2) szerokość jezdni min. 5 m,
- 3) chodniki."

13) wprowadza się w § 37a w brzmieniu:

"Dla terenu oznaczonego symbolem **KDW3** - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 8 m,
- 2) minimalna szerokość jezdni 4 m,
- 3) chodniki."

14) wprowadza się w § 37b w brzmieniu:

"Dla terenu oznaczonego symbolem **KDW4** - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 5 m,
- 2) minimalna szerokość jezdni 3 m."

- 15) § 44. pkt 1. otrzymuje brzmienie: MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6, MN7, MN8 i MN9 – 10%".

## **§ 5**

Pozostałe ustalenia Uchwały Nr XXIII/165/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r. ogłoszonej w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego poz. 803 z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie zmiany Nr 6 wraz ze zmianą Nr 7 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra pozostają bez zmian.

## **Rozdział 3 Przepisy końcowe**

### **§ 6**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

### **§ 7**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*Bogusław Sobczyk*

PRZEWODNICZ  
RADY GMINY

2005年12月

WYRYS Z MIESZCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
CZĘŚCI SOLECTWA MIEDZIANA GÓRA  
PRZESTRZENNEGO GMINY MIEDZIANA GÓRA  
ZMIANA NR 6

SKALA 1 A t: 1000

[illegible]

2000-2001, 2001-2002, 2002-2003, 2003-2004, 2004-2005, 2005-2006, 2006-2007, 2007-2008, 2008-2009, 2009-2010, 2010-2011, 2011-2012, 2012-2013, 2013-2014, 2014-2015, 2015-2016, 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031, 2031-2032, 2032-2033, 2033-2034, 2034-2035, 2035-2036, 2036-2037, 2037-2038, 2038-2039, 2039-2040, 2040-2041, 2041-2042, 2042-2043, 2043-2044, 2044-2045, 2045-2046, 2046-2047, 2047-2048, 2048-2049, 2049-2050, 2050-2051, 2051-2052, 2052-2053, 2053-2054, 2054-2055, 2055-2056, 2056-2057, 2057-2058, 2058-2059, 2059-2060, 2060-2061, 2061-2062, 2062-2063, 2063-2064, 2064-2065, 2065-2066, 2066-2067, 2067-2068, 2068-2069, 2069-2070, 2070-2071, 2071-2072, 2072-2073, 2073-2074, 2074-2075, 2075-2076, 2076-2077, 2077-2078, 2078-2079, 2079-2080, 2080-2081, 2081-2082, 2082-2083, 2083-2084, 2084-2085, 2085-2086, 2086-2087, 2087-2088, 2088-2089, 2089-2090, 2090-2091, 2091-2092, 2092-2093, 2093-2094, 2094-2095, 2095-2096, 2096-2097, 2097-2098, 2098-2099, 2099-2100, 2100-2101, 2101-2102, 2102-2103, 2103-2104, 2104-2105, 2105-2106, 2106-2107, 2107-2108, 2108-2109, 2109-2110, 2110-2111, 2111-2112, 2112-2113, 2113-2114, 2114-2115, 2115-2116, 2116-2117, 2117-2118, 2118-2119, 2119-2120, 2120-2121, 2121-2122, 2122-2123, 2123-2124, 2124-2125, 2125-2126, 2126-2127, 2127-2128, 2128-2129, 2129-2130, 2130-2131, 2131-2132, 2132-2133, 2133-2134, 2134-2135, 2135-2136, 2136-2137, 2137-2138, 2138-2139, 2139-2140, 2140-2141, 2141-2142, 2142-2143, 2143-2144, 2144-2145, 2145-2146, 2146-2147, 2147-2148, 2148-2149, 2149-2150, 2150-2151, 2151-2152, 2152-2153, 2153-2154, 2154-2155, 2155-2156, 2156-2157, 2157-2158, 2158-2159, 2159-2160, 2160-2161, 2161-2162, 2162-2163, 2163-2164, 2164-2165, 2165-2166, 2166-2167, 2167-2168, 2168-2169, 2169-2170, 2170-2171, 2171-2172, 2172-2173, 2173-2174, 2174-2175, 2175-2176, 2176-2177, 2177-2178, 2178-2179, 2179-2180, 2180-2181, 2181-2182, 2182-2183, 2183-2184, 2184-2185, 2185-2186, 2186-2187, 2187-2188, 2188-2189, 2189-2190, 2190-2191, 2191-2192, 2192-2193, 2193-2194, 2194-2195, 2195-2196, 2196-2197, 2197-2198, 2198-2199, 2199-2200, 2200-2201, 2201-2202, 2202-2203, 2203-2204, 2204-2205, 2205-2206, 2206-2207, 2207-2208, 2208-2209, 2209-2210, 2210-2211, 2211-2212, 2212-2213, 2213-2214, 2214-2215, 2215-2216, 2216-2217, 2217-2218, 2218-2219, 2219-2220, 2220-2221, 2221-2222, 2222-2223, 2223-2224, 2224-2225, 2225-2226, 2226-2227, 2227-2228, 2228-2229, 2229-2230, 2230-2231, 2231-2232, 2232-2233, 2233-2234, 2234-2235, 2235-2236, 2236-2237, 2237-2238, 2238-2239, 2239-2240, 2240-2241, 2241-2242, 2242-2243, 2243-2244, 2244-2245, 2245-2246, 2246-2247, 2247-2248, 2248-2249, 2249-2250, 2250-2251, 2251-2252, 2252-2253, 2253-2254, 2254-2255, 2255-2256, 2256-2257, 2257-2258, 2258-2259, 2259-2260, 2260-2261, 2261-2262, 2262-2263, 2263-2264, 2264-2265, 2265-2266, 2266-2267, 2267-2268, 2268-2269, 2269-2270, 2270-2271, 2271-2272, 2272-2273, 2273-2274, 2274-2275, 2275-2276, 2276-2277, 2277-2278, 2278-2279, 2279-2280, 2280-2281, 2281-2282, 2282-2283, 2283-2284, 2284-2285, 2285-2286, 2286-2287, 2287-2288, 2288-2289, 2289-2290, 2290-2291, 2291-2292, 2292-2293, 2293-2294, 2294-2295, 2295-2296, 2296-2297, 2297-2298, 2298-2299, 2299-2300, 2300-2301, 2301-2302, 2302-2303, 2303-2304, 2304-2305, 2305-2306, 2306-2307, 2307-2308, 2308-2309, 2309-2310, 2310-2311, 2311-2312, 2312-2313, 2313-2314, 2314-2315, 2315-2316, 2316-2317, 2317-2318, 2318-2319, 2319-2320, 2320-2321, 2321-2322, 2322-2323, 2323-2324, 2324-2325, 2325-2326, 2326-2327, 2327-2328, 2328-2329, 2329-2330, 2330-2331, 2331-2332, 2332-2333, 2333-2334, 2334-2335, 2335-2336, 2336-2337, 2337-2338, 2338-2339, 2339-2340, 2340-2341, 2341-2342, 2342-2343, 2343-2344, 2344-2345, 2345-2346, 2346-2347, 2347-2348, 2348-2349, 2349-2350, 2350-2351, 2351-2352, 2352-2353, 2353-2354, 2354-2355, 2355-2356, 2356-2357, 2357-2358, 2358-2359, 2359-2360, 2360-2361, 2361-2362, 2362-2363, 2363-2364, 2364-2365, 2365-2366, 2366-2367, 2367-2368, 2368-2369, 2369-2370, 2370-2371, 2371-2372, 23

# ROZPRAWA

## GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU

# ZMIANA NR 8 MIEJSCOWEGO PLANU

## ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA

### PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAŁĄCZNIK NR 2  
DO UCHWAŁY NR VII/43/15  
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA  
Z DNIA 11.05.2015 R.

Podpisano na podstawie uchwały  
Rady Gminy Miedziana Góra  
z dnia 11.05.2015 r.  
w sprawie zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
na terenie Gminy Miedziana Góra

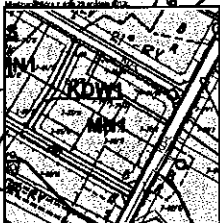
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Bogusław Sobczyk*

### OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- GRANICA TERENÓW ZMELIOROWANYCH I ZDRENOWANYCH

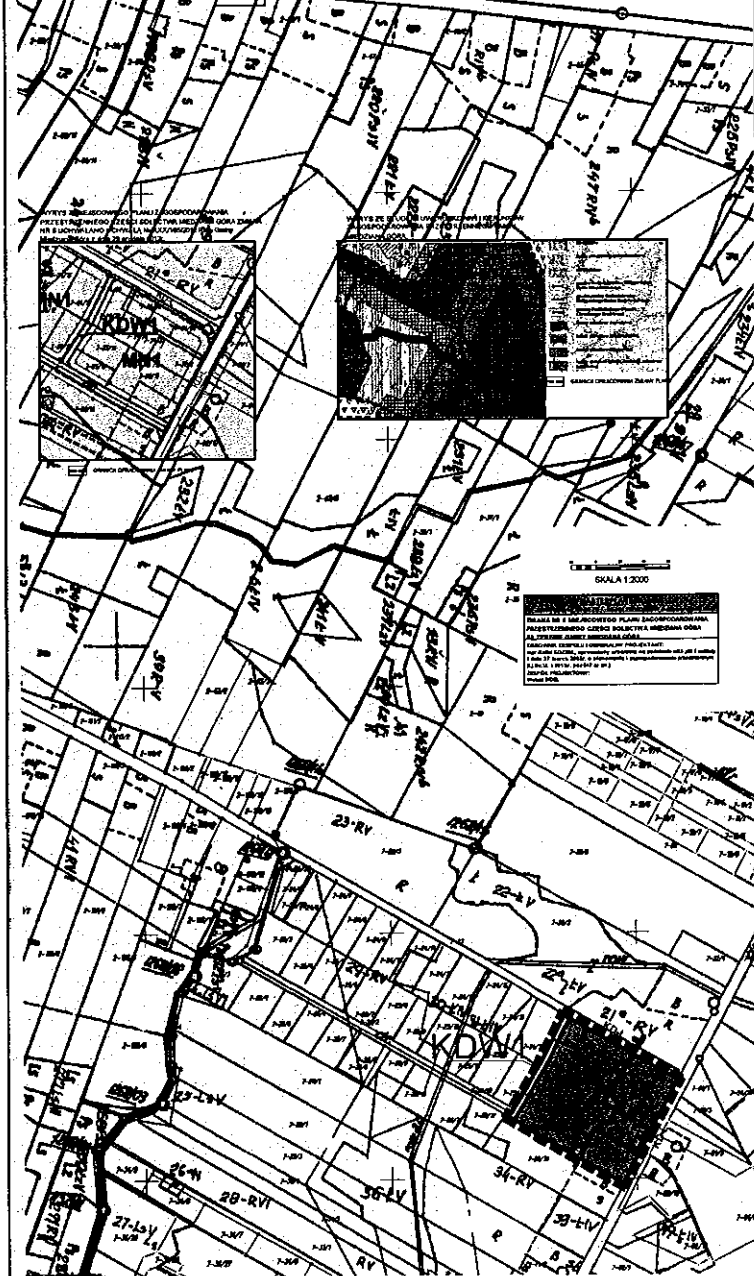
kamienion

GRANICZĄCE DROGI POŁOŻONE POZA GRANICAMI ZMIANY PLANU



SKALA 1:2000

WITKO  
PLAN 1:1000  
ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE  
CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA  
NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA  
Z DNIA 11.05.2015 R.  
WITKO  
PLAN 1:1000  
ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE  
CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA  
NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA  
Z DNIA 11.05.2015 R.



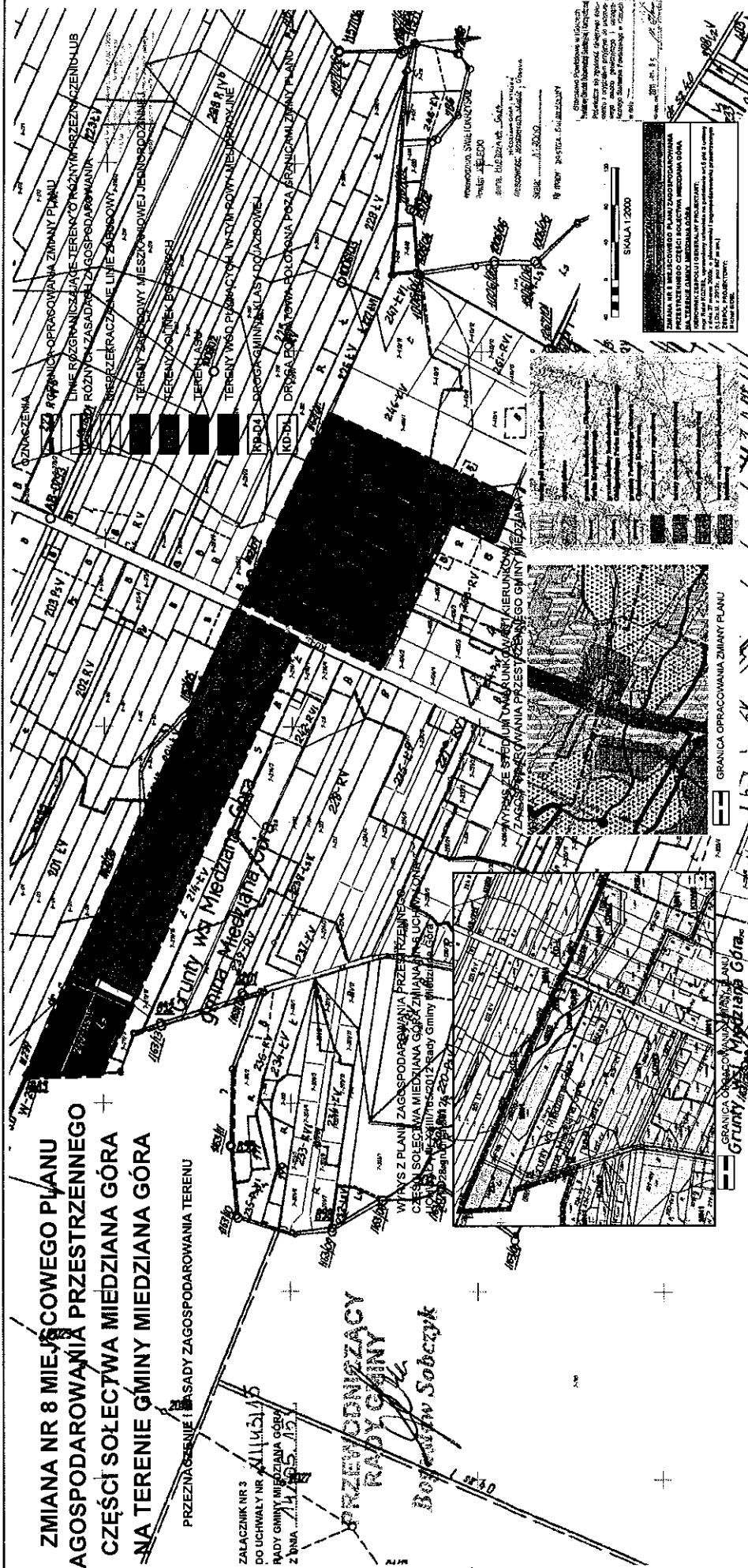
# ZMIANA NR 8 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA

PRZEZNACZENIE I KLASY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZALĄCZNIK NR 3  
DO UCHWAŁY NR XLII/1131/15  
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA  
Z DNIA 14.05.2015

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Dotychczas Sobczyk



Opisane powstanie w planie  
miejscowego zagospodarowania  
przestrzennego, którego  
projektantem jest  
mgr inż. Andrzej Sobczyk  
Krajowy Rejestr Planów  
14.05.2015

SKALA 1:2000

| LEGENDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ZMIANA NR 8 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA</p> <p>1. KLASA 1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>2. KLASA 2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>3. KLASA 3 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>4. KLASA 4 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>5. KLASA 5 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>6. KLASA 6 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>7. KLASA 7 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>8. KLASA 8 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>9. KLASA 9 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>10. KLASA 10 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>11. KLASA 11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>12. KLASA 12 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>13. KLASA 13 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>14. KLASA 14 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>15. KLASA 15 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>16. KLASA 16 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>17. KLASA 17 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>18. KLASA 18 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>19. KLASA 19 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>20. KLASA 20 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>21. KLASA 21 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>22. KLASA 22 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>23. KLASA 23 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>24. KLASA 24 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>25. KLASA 25 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>26. KLASA 26 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>27. KLASA 27 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>28. KLASA 28 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>29. KLASA 29 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>30. KLASA 30 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>31. KLASA 31 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>32. KLASA 32 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>33. KLASA 33 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>34. KLASA 34 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>35. KLASA 35 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>36. KLASA 36 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>37. KLASA 37 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>38. KLASA 38 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>39. KLASA 39 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>40. KLASA 40 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>41. KLASA 41 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>42. KLASA 42 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>43. KLASA 43 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>44. KLASA 44 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>45. KLASA 45 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>46. KLASA 46 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>47. KLASA 47 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>48. KLASA 48 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>49. KLASA 49 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>50. KLASA 50 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>51. KLASA 51 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>52. KLASA 52 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>53. KLASA 53 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>54. KLASA 54 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>55. KLASA 55 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>56. KLASA 56 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>57. KLASA 57 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>58. KLASA 58 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>59. KLASA 59 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>60. KLASA 60 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>61. KLASA 61 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>62. KLASA 62 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>63. KLASA 63 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>64. KLASA 64 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>65. KLASA 65 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>66. KLASA 66 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>67. KLASA 67 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>68. KLASA 68 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>69. KLASA 69 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>70. KLASA 70 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>71. KLASA 71 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>72. KLASA 72 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>73. KLASA 73 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>74. KLASA 74 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>75. KLASA 75 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>76. KLASA 76 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>77. KLASA 77 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>78. KLASA 78 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>79. KLASA 79 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>80. KLASA 80 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>81. KLASA 81 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>82. KLASA 82 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>83. KLASA 83 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>84. KLASA 84 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>85. KLASA 85 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>86. KLASA 86 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>87. KLASA 87 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>88. KLASA 88 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>89. KLASA 89 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>90. KLASA 90 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>91. KLASA 91 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>92. KLASA 92 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>93. KLASA 93 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>94. KLASA 94 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>95. KLASA 95 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>96. KLASA 96 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>97. KLASA 97 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>98. KLASA 98 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>99. KLASA 99 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>100. KLASA 100 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> |

GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU

GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU

Grupa Miedziana Góra

# ZMIAN NR 8 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA

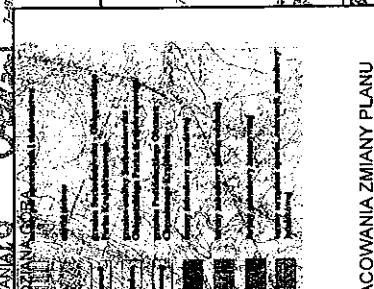
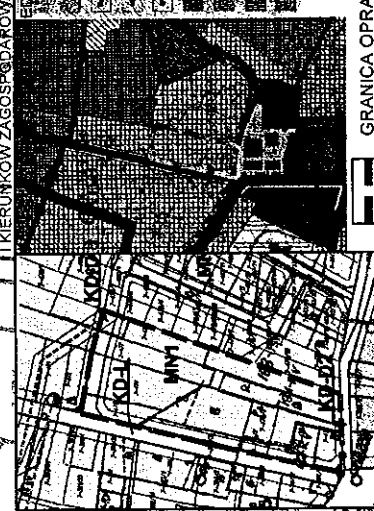
PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OZNACZENIA

- GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZERWISTE LINIE LINIE ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORÓWNIENIA
- LINIA ENERGETYCZNA 45 KV WRAZ ZE STREFKĄ TECHNICZNĄ
- DROGA POWIATOWA POŁOŻONA POZA GRANICAMI ZMIANY PLANU
- DROGA GMINNA POŁOŻONA POZA GRANICAMI ZMIANY PLANU

WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA ZMIANA NR 8 UCHWAŁA GMINA UCHWAŁA N. X/III/65/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r.

GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU



GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU

SKALA 1:2000

GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU

226.000

281.000

281.000

281.000

281.000

281.000

281.000

281.000



**Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr VI/43/15 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 14 maja 2015 r. w sprawie zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra terenie gminy Miedziana Góra.

Uwagi do zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra nie wpłynęły.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Roguski*  
**Roguski Sobczyk**

**Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr VI/43/15 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 14 maja 2015 r. w sprawie zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra w sprawie sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) po zapoznaniu się z projektem zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, na terenie gminy Miedziana Góra, Rada Gminy postanawia, co następuje:

1. Zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej wynikające z przedstawionego Radzie Gminy Miedziana Góra projektu zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, na terenie gminy Miedziana Góra będą realizowane zgodnie ze Strategią rozwoju gminy Miedziana Góra,
2. Finansowanie inwestycji ze środków budżetu gminy – środki własne gminy i pozyskane fundusze zgodnie z przepisami odrębnymi.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Bogusław Sobczyk*  
**Bogusław Sobczyk**

**UZASADNIENIE**  
**Do Uchwały Nr VI/43/15**  
**Rady Gminy Miedziana Góra**  
**z dnia 14 maja 2015 r.**

Uchwałę w sprawie zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb inwestycyjnych właścicieli nieruchomości, którzy wnioskowali o zmianę, gdyż ustalenia mpzp części sołectwa Miedziana Góra w znacznym stopniu ograniczały inwestycje. W celu stworzenia możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości podejmuje się niniejszą uchwałę.

Ustalenia zmiany planu nie naruszają polityki przestrzennej określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra wraz ze zmianami.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

*[Podpis]*  
**Bożena Sobczyk**