

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

### **NA DZIERŻAWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACYJNEJ WRAZ Z TOWARZYSZĄCYMI URZĄDZENIAMI ORAZ OBIEKTAMI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ W CELU ZBIOROWEGO DOSTARCZANIA WODY ORAZ ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW, BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY MIEDZIANA GÓRA**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2022 poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 t.j.) oraz Uchwały Nr XLVIII/330/22 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 11 lipca 2022 r.

- I. Wójt Gminy Miedziana Góra zaprasza do złożenia oferty na dzierżawę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej wraz z towarzyszącymi urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej w celu zbiorowego dostarczenia wody oraz odprowadzania ścieków, będących własnością gminy Miedziana Góra, obejmujących:

1) Sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej wykonana w ramach inwestycji pod nazwą:

**„Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej – Etap V oraz rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowej w Gminie Miedziana Góra,”- zad. 1 i zad. 2**

- kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 200 w ilości 16 864,15 mb,
- kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 160 w ilości 362,25 mb,
- kanał tłoczny PE fi 90 w ilości 2 291,60 mb,
- przydomowe pompownie ścieków w ilości 2 kpl.
- pompownie sieciowe wraz z zagospodarowaniem terenu w ilości 4 kpl.
- Sieć wodociągowa w ilości 6 437,31 mb.

2) Sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Przyjmo wykonana w ramach inwestycji pod nazwą:

**„Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej – Etap V oraz rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowej w Gminie Miedziana Góra” w część dotyczącej podzadania inwestycyjnego „Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej etap V msc. Porzecze, Bobrza, Przyjmo, Ćmińsk, zad. 3”**

- kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 200 w ilości 2 534,68 mb,
- kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 160 w ilości 75,97 mb,
- kanał tłoczny PE fi 110 w ilości 977,09 mb,
- pompownie sieciowe wraz z zagospodarowaniem terenu w ilości 1 kpl.
- Sieć wodociągowa w ilości 2 074,05 mb.

3) Sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Ćmińsk Kościelny i Ćmińsk Rządowy wykonana w ramach inwestycji pod nazwą:

**„Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej – Etap V oraz rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowej w Gminie Miedziana Góra” w część dotyczącej podzadania inwestycyjnego „Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej etap V msc. Porzecze, Bobrza, Przyjmo, Ćmińsk, zad. 5”**

- kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 200 w ilości 6 824,39 mb,
- kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 160 w ilości 294,60 mb,
- kanał tłoczny PE fi 90 w ilości 1 905,91 mb,
- rurociąg ciśnieniowy PE 50 mm w ilości 49,77 mb,
- przydomowe pompownie ścieków w ilości 4 kpl.
- pompownie sieciowe wraz z zagospodarowaniem terenu w ilości 2 kpl.
- Sieć wodociągowa w ilości 4 280,73 mb.

4) Sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w miejscowościach Kostomłoty Drugie i Porzecze wykonana w ramach inwestycji pod nazwą:

**„Budowa systemu kanalizacji sanitarnej oraz rozbudowa i budowa sieci wodociągowej w Gminie Miedziana Góra, część 2”, pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej oraz rozbudowa i budowa sieci wodociągowej w msc. Kostomłoty Drugie i Porzecze – poza aglomeracją”:**

- kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 200 w ilości 4 336,51 mb,
  - kanał sanitarny grawitacyjny PCV fi 160 w ilości 272,90 mb,
  - Sieć wodociągowa (fi160, fi125, fi110) w ilości 1005,44 mb.
- 5) Sieć wodociągowa w miejscowości Kostomłoty Pierwsze wykonana w ramach inwestycji pod nazwą:
- „Budowa wodociągu ul. Stadionowej”**
- Sieć wodociągowa w ilości PE100 w ilości 245 mb.

Zestawienie zbiorcze infrastruktury przewidzianej do dzierżawy			
1	Kanalizacja grawitacyjna PCV fi 200 mm	30 559,73	mb
2	Kanalizacja grawitacyjna PCV fi 160 mm	1 005,72	mb
3	Rurociągi tłoczne PE 110 mm	3772,4	mb
4	Pompowni ścieków z zagospodarowaniem	7	szt.
5	Pompownie przydomowe	6	kpl.
6	Rurociągi ciśnieniowe PE 50 mm	49,77	mb
7	Sieć wodociągowa	14 037,53	mb

- II. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
- III. Wyłoniony w drodze przetargu dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania urządzeń w należytym stanie, usuwania na własny koszt wszelkich usterek sieci i urządzeń (innych niż wynikające z gwarancji) w sposób w niekolidujący w eksploatacji sieci.
- IV. Dzierżawca nie będzie uprawniony do oddania sieci i urządzeń na rzecz osób trzecich.
- V. Oferty pisemne, na załączonym formularzu, można składać w siedzibie Urzędu Gminy w Miedzianej Górze, ul. Urzędnicza 18, POI do 23 grudnia 2022 r. do godziny 10.00 lub przesyłając na adres [sekretariat@miedziana-gora.pl](mailto:sekretariat@miedziana-gora.pl) (decyduje data wpływu do Urzędu Gminy lub adres e-mail).
- Oferta powinna zawierać:
1. nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
  2. datę sporządzenia oferty;
  3. oferowaną cenę i sposób jej zapłaty;
- VI. O miejscu i terminie zawarcia umowy, Dzierżawca zostanie zawiadomiony w ciągu 4 dni od dnia otwarcia ofert. W przypadku niestawienia się dzierżawcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy.
- VII. Czynsz podlega opodatkowaniu 23 % VAT.
- VIII. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.
- IX. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona bez jej rozpatrzenia.
- X. Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z dodatkowymi informacjami o przedmiocie dzierżawy w Urzędzie Gminy Miedziana Góra, Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 1, tel. 41 303 16 26.

Wójt Gminy

**Wójt**

*Damian Sławski*

/-/ Damian Sławski

Załączniki:

1. Formularz ofertowy