

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Miedziana Góra
Nr II/12/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r.

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Miedziana Góra właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Miedziana Góra
Adres 26 - 085 Miedziana Góra ul. Urzędnicza 18

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania

7. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

8. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**

9. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej 3. Pismnie uzasadnicie przyczyn korekty deklaracji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy..... (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł,gr	Kwota podatku w zł,gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²	21.	22.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	----------	----------

	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	23. ha	24.	25.
	3. pozostałe grunty	26. m ²	27.	28.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych - ogółem	29. m ²	30.	31.
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	32. m ² m ²	33.	34.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	35. m ² m ² m ²	36.	37.
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	38. m ² m ² m ²	39.	40.
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	41. m ² m ² m ²	42.	43.
	5. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m letniskowe: - o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - o wysokości powyżej 2,20 m	44. m ² m ² m ² m ² m ²	45.	46.
D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (**)				
	1. budowle (związane z prowadzeniem działalności gospodarczej)	47.	48.	49.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy) ¹			50.

¹ należy zaokrąglić do pełnych złotych - (zgodnie z art. 63 pkt 1 Ordynacji podatkowej- dla zobowiązań podatkowych powstałych po 1 stycznia 2006 roku)

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ZWOLNIONYCH OD PODATKÓW

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr.	Kwota zwolnienia w zł, gr.	Podstawa prawna zwolnienia
a	b	c	d	e

F.1. GRUNTY *)**

1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²			
2. pod jeziora, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	.....ha			
3. pozostałe	.....m ²			

F.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI *)**

1. mieszkalne - pomieszczenia o wysokości od 1,40 m do 2,20m	.....m ²			
2. mieszkalne - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²			
Razem suma z wierszy od 1 do 2	.....m ²			
3. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - pomieszczenia o wysokości od 1,40 m do 2,20m	.....m ²			
4. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²			
Razem suma z wierszy od 3 do 4	.....m ²			
5. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - pomieszczenia o wysokości od 1,40 m do 2,20m	.....m ²			
6. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²			
Razem suma z wierszy od 5 do 6	.....m ²			
7. zajęte na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - pomieszczenia o wysokości od 1,40 m do 2,20m	.....m ²			

8. zajęte na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²			
Razem suma z wierszy od 7 do 8	.....m ²			
9. pozostałe pomieszczenia o o wysokości od 1,40 m do 2,20m	.....m ²			
10. pozostałe pomieszczenia powyżej 2,20 m	.....m ²			
Razem suma z wierszy od 9 do 10	.....m ²			
F.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ***)				
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	.....m ²			
F.4. ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA				
Kwota zwolnienia (po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek groszy)				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
51. Imię		52. Nazwisko		
53. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		54. Podpis (pieczęć składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
55. Uwagi organu podatkowego				
56. Data i podpis przyjmującego formularz				

*****) objaśnienia**

- 1) Podstawę opodatkowania stanowi dla gruntów – powierzchnia.
- 2) Podstawę opodatkowania stanowi dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m, powierzchnię tę pomija się.
- 3) Podstawę opodatkowania stanowi dla budowli lub ich części – ich wartość określona na podstawie art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowi odrębny przedmiot opodatkowania a obowiązek podatkowy od nieruchomości lub obiektu budowlanego ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach.

Jeżeli wyodrębniono własność lokali, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od gruntu oraz części budynku stanowiących współwłasność ciąży na właścicielach lokali w zakresie odpowiadającym częściom ułamkowym wynikającym ze stosunku powierzchni użytkowej lokalu od powierzchni użytkowej całego budynku.

Jeżeli nieruchomości lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej lub spółek nie posiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

***** *) Pouczenie**

W wypadku nie wpłacenia w obowiązującym terminie należnej kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. O postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. Z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).