

ZARZĄDZENIE Nr 37/2021
WÓJTA GMINY MIEDZIANA GÓRA
z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Miedziana Góra jako działka nr 717/32 obręb 0006 Kostomłoty I, położonej w msc. Kostomłoty Pierwsze.

§ 2. Przeznacza do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Miedziana Góra jako działka nr 494/4 obręb 0007 Miedziana Góra, położonej w msc. Miedziana Góra.

§ 3. Przeznacza do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Miedziana Góra jako działki nr 361/1 i 361/2 obręb 0001 Bobrza, położonej w msc. Bobrza.

§ 4. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, o których mowa w § 1-3.

§ 5. Wykaz o którym mowa w § 4 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedziana Góra, a także podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miedziana Góra oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Miedziana Góra. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Miedziana Góra.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

/-/Damian Sławski

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

I. Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 5 lat

- 1) Oznaczenie nieruchomości i jej powierzchnia
Część nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej K11L/00041554/4 w ewidencji gruntów Gminy Miedziana Góra jako działka nr 717/32 obręb 6 Kostomłoty I o pow. 0,0060 ha.
- 2) Opis nieruchomości
Działka drogowa. Użytek dr.
- 3) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Nieruchomość przeznaczona w MPZP pod projektowaną drogę publiczną gminną. Nieruchomość czasowo przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej ogród przydomowy.
- 4) Wysokość czynszu najmu netto (brutto)
Czynsz 200,00 zł/rok netto (246,00 zł/rok brutto)
- 5) Termin wnoszenia opłat
Czynsz płatny za rok z góry.
- 6) Zasady aktualizacji opłat
Corocznie – waloryzacja przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

II. Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 5 lat

- 1) Oznaczenie nieruchomości i jej powierzchnia
Część nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej K11L/00083050/7 w ewidencji gruntów Gminy Miedziana Góra jako działka nr 494/4 obręb 7 Miedziana Góra o pow. 0,0090 ha.
- 2) Opis nieruchomości
Nieruchomość zagospodarowana. Użytek Bi – inne tereny zabudowane.
- 3) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Nieruchomość oznaczona w MPZP jako tereny usług.
- 4) Wysokość czynszu najmu netto (brutto)
Czynsz 555,00 zł/m-c netto (682,65 zł/m-c brutto)
- 5) Termin wnoszenia opłat
Czynsz płatny za miesiąc z góry.
- 6) Zasady aktualizacji opłat
Corocznie – waloryzacja przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

III. Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 15 lat

- 1) Oznaczenie nieruchomości i jej powierzchnia
Część nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej K11L/00083050/7 w ewidencji gruntów Gminy Miedziana Góra jako działki nr 361/1 i 361/2 obręb 1 Bobrza o pow. 0,1300 ha.
- 2) Opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem w złym stanie technicznym. Użytki: Bi – inne tereny zabudowane, Ps – pastwiska trwałe
- 3) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Nieruchomość oznaczona w MPZP jako tereny usług komercyjnych.
- 4) Wysokość czynszu najmu netto (brutto)
Czynsz 530,00 zł/m-c netto (651,90 zł/m-c brutto)
- 5) Termin wnoszenia opłat
Czynsz płatny za miesiąc z góry.
- 6) Zasady aktualizacji opłat
Corocznie – waloryzacja przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Wójt

/-/Damian Sławski

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.