

Uchwała Nr XVI/130 / 08
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 roku

w sprawie: zmian w budżecie gminy na 2008rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62 poz. 558 Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. 214, poz. 1806) oraz art. 184 ust. 1 pkt.1, pkt. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.), pisma Starostwa Powiatowego w Kielcach znak: RO.II.3050-4/08-umowa 1/2008 zawarta 5 maja 2008 roku, pisma Marszałka Województwa Świętokrzyskiego znak: OWS.II.6015/75/2008, *Rada Gminy Miedziana Góra uchwala co następuje:*

§ 1.

Zwiększa się dochody budżetowe o kwotę **40 000zł,**
w tym:
dział 600 rozdział 60016 § 2700 o kwotę 40 000

§ 2.

Zmniejsza się dochody budżetowe o kwotę **500 000zł,**
w tym:
dział 926 rozdział 92601 § 6330 o kwotę 500 000

§ 3.

Zmniejsza się wydatki budżetowe o kwotę **720 000zł,**
w tym:
dział 900 rozdział 90001 § 6050 o kwotę 220 000
dział 926 rozdział 92601 § 6050 o kwotę 500 000

§ 4.

Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę **260 000zł,**
w tym:
dział 600 rozdział 60016 § 4270 o kwotę 40 000
dział 750 rozdział 75095 § 4430 o kwotę 30 000
dział 754 rozdział 75412 § 6060 o kwotę 15 000
dział 801 rozdział 80104 § 2310 o kwotę 20 000
dział 900 rozdział 90001 § 6210 o kwotę 155 000

§ 5.

Wprowadza się zmiany w wydatkach „zadania inwestycyjne roczne” zawartych w załączniku Nr 3a do Uchwały Rady Gminy Nr XIII/110/08 z dnia 28 lutego 2008 roku, załącznik po zmianach stanowi załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Miedziana Góra Nr XVI/130/08 z dnia 19 czerwca 2008 roku.

§ 6


Wprowadza się zmiany w planie przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zawartych w załączniku Nr 13 do Uchwały Rady Gminy Nr XIII/110/08 z dnia 28 lutego 2008 roku, załącznik po zmianach stanowi załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy Miedziana Góra Nr XVI/ 130 /08 dnia 19 czerwca 2008 roku.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jolanta Szustak

Zadania inwestycyjne roczne w 2008 r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Planowane wydatki					Jednostka org. realizująca zadanie lub
				rok budżetowy 2008 (7+8+9+1)	w tym źródła finansowania				
					dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzą	środki wymienione	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
1.	010	01010	budowa sieci wodociągowej Kobylaki-Wyręba	20 000	20 000		A. B.		UG
2.	010	01010	budowa sieci wodociągowej Tumlin Wykień	50 000	50 000		A. B.		UG
3.	600	60016	zakup gruntu	97 000	97 000		A. B.		UG
4.	750	75023	zakup gotowych środków trwałych	25 000	25 000		A. B.		UG
5.	801	80110	zakup gruntu	10 000	10 000		A. B.		UG
6.	801	80148	zakup gotowych środków trwałych	8 000	8 000		A. B.		ZS Kostomłoty II
7.	900	90001	dokum.projekt dla kanal. w Tumlinie odbiornik Sufraganiec	65 000	65 000		A. B.		UG
8.	900	90001	zakup gruntu pod pompownią nr P-5	31 000	31 000		A. B.		UG
9.	921	92120	zakup gruntu	35 000	35 000		A. B.		UG
10.	925	92595	zakup gruntu	60 000	60 000		A. B.		UG
11.	926	92601	zakup gruntu	130 000	130 000		A. B.		UG
12.	926	92601	budowa boiska w Ćmińsku	1 500 000	1 000 000		A. 500 000 B.		UG
Ogółem				2 031 000	1 531 000		500 000	0	x

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)

B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych

C. Inne źródła

D. Inne źródła

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Joh Szustak
Joh Szustak

Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2008 r.
I.	Stan środków obrotowych na początek roku	11 131
II.	Przychody	29 000
1.	udziały z Urzędu Marszałkowskiego	15 000
2.	Powiatowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	14 000
3.		
III.	Wydatki	40 131
1.	Wydatki bieżące	40 131
	edukacja ekologiczna	5 000
	usuwanie odpadów-azbest	35 131
2.	Wydatki majątkowe	
IV.	Stan środków obrotowych na koniec roku	0

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jan Szustak
Jan Szustak

Uzasadnienie

W związku ze zmianami w dochodach i wydatkach Budżetu Gminy na 2008 rok z tytułu:

- Decyzja Marszałka Województwa Świętokrzyskiego – dotacja na modernizację dróg dojazdowych do pól,
- Zmniejszenia dochodów i wydatków na budowę boiska szkolnego „ORLIK - 2012” w Ćmińsku (rezygnacja z budowy 1 boiska w miejscowości Miedziana Góra), oraz zwiększenie wydatków z tytułu:
 - Drogi dojazdowe do pól,
 - Składka na rzecz „Stowarzyszenia Dorzecze Bobrzy”,
 - Dofinansowanie przedszkola w Tumlinie,
 - Zakup ciągnika i przyczepy do ZGK w Miedzianej Górze

zachodzi konieczność dokonania zmian w budżecie gminy na 2008 rok

Obowiązek tych zmian wynika z przepisów ustaw cytowanych w uchwale.

Proponujemy wprowadzenie powyższych zmian w budżecie gminy na 2008 rok na Sesji Rady Gminy w dniu 19 czerwca 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jar Szustak
Jar Szustak

UCHWAŁA NR XVI/131/08
RADY GMINY W MIEDZIANEJ GÓRZE
Z DNIA 19 czerwca 2008 r.

W sprawie zmiany Nr 1 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
Miedziana Góra”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Miedzianej Górze

Uchwała

Zmianę Nr 1 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra”, w zakresie określonym poniżej:

§ 1

Zmiana Nr 1 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra”, obejmuje aktualizację kierunków zagospodarowania przestrzennego i zasad polityki przestrzennej gminy o pojedyncze ustalenia w zakresie zmian w strukturze przestrzennej gminy wskazanej w Uchwale IX/76/07 z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra.

§ 2

Zmiany, o których mowa w § 1 określone są w załącznikach do niniejszej uchwały:

1. Załącznik Nr 1 – Wykaz zmian w części tekstowej Studium,
2. Załącznik Nr 2 Rysunek: Gmina Miedziana Góra - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra – skala 1: 10 000 „Polityka Przestrzenna Gminy”.
3. Załącznik Nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra.
4. Załącznik Nr 4 – Ujednolicony Tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra ze zmianami wprowadzonymi niniejszą uchwałą.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

*Z sat. w 2 i 4 można
zapoznać się w p. w 6
Urzędu Gminy w M. Górze*

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak

Załącznik Nr 1
Do uchwały Nr XVI/131/08
Rady Gminy w Miedzianej Górze
Z dnia 19 czerwca 2008 r.
W sprawie zmiany Nr 1
„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
Przestrzennego gminy Miedziana Góra”.

WYKAZ ZMIAN W CZĘŚCI TEKSTOWEJ – Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra uchwalonego Uchwałą Nr
XIV/119/2000 Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 31 maja 2000 r.

W tekście „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra” wprowadza się następujące zmiany:

1. w rozdziale I dodaje się podrozdział IA „WSTĘP” w brzmieniu: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra uchwalone Uchwałą Nr XIV/119/2000 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 31 maja 2000 r. zachowuje moc prawną na podstawie art. 87 ust 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami).

W dniu 25 października 2007 r. Rada Gminy w Miedzianej Górze podjęła Uchwałę Nr IX/76/07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra, która określa jednocześnie zakres jego zmian. Tak, więc zakres zmiany Studium obejmuje jedynie teren w obrębie działek o numerach ewidencyjnych 493/2 i 494/2 położonych w miejscowości Ćmińsk Rządowy ze wskazaniem ich na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) wraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) wprowadzają szereg zmian dotyczących zakresu merytorycznego studium oraz trybu formalno – prawnego związanego z jego opracowaniem.

Zakres studium..., zgodnie z powyższą ustawą został znacznie rozszerzony i uszczegółowiony w stosunku do zakresu wynikającego z ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z 1994 r. Jednakże z uwagi na ograniczenie wynikające z uchwały Rady Gminy w Miedzianej Górze zmianą objęto załącznik graficzny Studium – „Polityka przestrzenna gminy” oraz tekst Studium jedynie w wymaganym zakresie.

W tekście studium **czcionką standardową** zostały przedstawione te fragmenty studium, które pozostawia się bez zmian w wersji zatwierdzonej Uchwałą XIV/119/2000 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 31 maja 2000 r.,

Tekst dodany lub zmieniony do istniejących fragmentów studium zatwierdzonych Uchwałą Nr XIV/119/2000 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 31 maja 2000 r. został przedstawiony **kursywą**.

Część graficzna ZMIANY studium została wykonana na bazie załącznika Nr 6 „POLITYKA PRZESTRZENNA GMINY” będącej załącznikiem do Uchwały Nr XIV/119/2000 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 31 maja 2000 r. w zakresie określonym w uchwale nr IX/76/07 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr I Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra”.

2. w rozdziale 1.1. dopisuje się zapis: „ustawy z dnia 27 marca 2007 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 171 z późniejszymi zmianami)” oraz uaktualnia się ustawę o ochronie przyrody,

3. w rozdziale 1.1. Wprowadzenie dodano zapis: „Ponadto w „zmianie Studium” uwzględniono następujące przepisy prawa miejscowego:

Rozporządzenie Nr 71/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005r. w sprawie Suchedniowsko – Oblęgarskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 156, poz. 1932).

Rozporządzenie Nr 79/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005r. w sprawie Suchedniowsko – Oblęgarskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 156, poz. 1940).

Rozporządzenie Nr 89/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 156, poz. 1950).”

4. rozdział 2.8.a) otrzymuje brzmienie: „Lasy Puszczy Świętokrzyskiej na obszarze gminy włączone są w obręb Suchedniowsko - Oblęgarskiego Parku Krajobrazowego. Znaczna część gminy leży w Suchedniowsko-Oblęgarskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, będącym otuliną Suchedniowsko-Oblęgarskiego Parku Krajobrazowego. Natomiast południowe krańce gminy leżą w Podkieleckim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Podkielecki Obszar Chronionego Krajobrazu otacza wąską strefą Kielce od północy, wschodu i południowego wschodu uzupełniając przestrzeń pomiędzy granicami sąsiadującego z gmina Miedziana Góra miasta Kielce (na terenie gminy obejmuje jedynie sołectwo Kostomłoty I i Kostomłoty II), a strefami otulinowymi parków krajobrazowych i parku narodowego.”

5. W rozdziale IV.2. Kierunki rozwoju wynikające z uwarunkowań środowiskowych, w podrozdziale 2.1. po słowie „stanowi” dodaje się: ... Suchedniowsko-Oblęgarski Obszar Chronionego Krajobrazu, stanowiący otulinę Parku Krajobrazowego. Położenie gminy w obszarach chronionych wprowadza stosowanie nakazów, zakazów i ograniczeń wynikających z przyjętych zasad ochrony zawartych w rozporządzeniach Wojewody Świętokrzyskiego z 2005 r. (cytowane we wcześniejszych rozdziałach).

6. rozdział V.1 otrzymuje brzmienie: „Zabezpieczeniu równowagi ekologicznej w funkcjonowaniu przyrody na terenach objętych różnymi formami ochrony, a przede wszystkim na obszarze Zespołu Parków Krajobrazowych Gór Świętokrzyskich, w którym polityka przestrzenna określania jest w Rozporządzeniach Wojewody Świętokrzyskiego z 2005 r.”

7. W rozdziale V.3. **Studium a problematyka Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy** wprowadza się zapis:

Dla terenów zabudowy mieszkaniowej ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych z możliwością wprowadzenia użytkowego poddasza jako trzeciej kondygnacji (wysokość górnej granicy elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 5,5m),
- 2) zaleca się stosowanie zwartej, prostej bryły budynku w rzucie prostokąta,
- 3) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11,0m,
- 4) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna (wysokość górnej granicy elewacji frontowej – do 4,0m),
- 5) dachy budynków dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków,
- 6) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne tzw. "wole oko", dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
- 7) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów /50-70 cm/,
- 8) zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim, pulpitowym, kopertowym, uskokowym i asymetrycznym,
- 9) dopuszcza się podpiwniczenie budynku, przy czym wysokość podpiwniczenia nie może wynosić więcej niż 1,3m ponad średni poziom terenu. Wysokość podpiwniczenia ponad 1,3m należy traktować jako kondygnacja."

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XVI/131/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany Nr 1 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra” - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra.

Uwagi do projektu zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra nie wpłynęły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jary Szustak

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XVI/131/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008 r.
w sprawie Zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Miedziana Góra

Uchwała w sprawie zmiany Nr 1 w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar działek o numerach ewidencyjnych 493/4 i 494/4 położonych w sołectwie Ćmińsk Rządowy z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wynika ona z konieczności doprowadzenia do zgodności z będącej w opracowaniu Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy w tym zakresie, gdyż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego bądź jego zmiana muszą być zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W celu wypełnienia obowiązku ustawowego podejmuje się niniejszą uchwałę.

Uchwała jest zgodna z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym.

WÓJT

mgr inż. Maciej Lubicki

**ZMIANA NR 4 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA ĆMIŃSK RZĄDOWY
NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA**

Sporządził:

Wójt Gminy Miedziana Góra

Opracował:

mgr Rafał Kozieł - Członek Południowej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach wpisany pod numerem KT-326
- główny projektant zmiany planu.

UCHWAŁA NR XVII/132/08
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra, Rada Gminy w Miedzianej Górze, po stwierdzeniu zgodności zmiany Nr 4 ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra, uchwała co następuje:

DZIAŁ I

Postanowienia ogólne

ROZDZIAŁ 1

Ustalenia wprowadzające

§ 1

1. Uchwaleniu podlega Zmiana Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra, zwana dalej „zmianą planu”.
2. Zmiana planu obejmuje teren położony na terenie sołectwa Ćmińsk Rządowy, o którym mowa w Uchwale IX/77/07 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia z dnia 25 października 2007 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra,
3. Części składowe zmiany planu stanowią:
 - 1) treść niniejszej uchwały,
 - 2) Zał. Nr 1 - Rysunek Zmiany nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra – „Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu; skala 1: 1000”,
 - 3) Zał. Nr 2 – Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu,
 - 4) Zał. Nr 3 - Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.
4. Zmiana planu, stosownie do przepisów odrębnych o ochronie środowiska została poprzedzona opracowaniem ekofizjograficznym, zawierającym poszerzone materiały informacyjne o terenie.
5. Do zmiany planu dołączone zostały, jako odrębne opracowania nie podlegające uchwaleniu:
 - 1) Prognoza oddziaływania Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra na środowisko przyrodnicze,
 - 2) Prognoza skutków finansowych uchwalenia Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra.

§ 2

llekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **zmianie planu** – rozumie się przez to Zmianę Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra,
- 2) **rysunku zmiany planu** – rozumie się przez to rysunek opracowany na mapie zasadniczej w skali 1: 1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 07. 02. 2008 r. i zaewidencjonowanej pod nr 2207-8/2008 stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,

- 3) **ustawie** – rozumie się przez to przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- 4) **działce budowlanej** – rozumie się przez to nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego,
- 5) **intensywności zabudowy terenu (działki budowlanej)** – rozumie się przez to wskaźnik definiowany jako stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danym terenie (działce budowlanej) do powierzchni tego terenu; powierzchnię budynku liczy się w obrysie ścian zewnętrznych lub, w przypadku kondygnacji poddasza, w obrysie stropodachu na wysokości 1,0m od poziomu podłogi,
- 6) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,
- 7) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 8) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą, dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu, zgodnie z rysunkiem planu, bez wysuniętych poza ten obrys schodów, okapów, otwartych ganków oraz balkonów,
- 9) **dostęp do drogi publicznej** – należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo przez drogę wewnętrzną,
- 10) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który przeważa w min. 50% na danym terenie wraz z elementami zagospodarowania towarzyszącego, związanego bezpośrednio z funkcją terenu,
- 11) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania inny niż podstawowy, który nie stanowi więcej niż 50% na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
- 12) **usługach komercyjnych podstawowych** – należy przez to rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu podstawowego, rzemiosła (np.: usługi fryzjerskie, krawieckie, szklarskie, pralnicze, biurowe, radiowo-telewizyjne, naprawy sprzętu domowego, małej gastronomii), które mogą być realizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wszelkich wymogów wynikających z przepisów szczególnych. Uciążliwość powyższych przedsięwzięć powinna ograniczać się do terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

ROZDZIAŁ 2

Zakres przedmiotowy oraz cel opracowania planu

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu są zagadnienia określone w art. 15 ust. 2 ustawy.
2. W zmianie planu uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych oraz z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra.
3. Przy wydawaniu na podstawie ustaleń zmiany planu rozstrzygnięć administracyjnych, których przedmiotem jest sposób zagospodarowania terenów, należy uwzględnić łącznie:
 - 1) wymogi wynikające z ustaleń planu, w tym:
 - a) warunki ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego, krajobrazu i ładu przestrzennego,
 - b) ogólne zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy,
 - c) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów,
 - d) ustalenia w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 2) wymogi wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów prawa miejscowego.

§ 4

Rysunek zmiany planu zawiera:

- 1) oznaczenia literowe terenów, dla których mają zastosowania uregulowania wynikające z przepisów prawnych powszechnie obowiązujących,
- 2) oznaczenia będące ustaleniami zmiany planu, w tym w szczególności:
 - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 3) oznaczenia nie będące ustaleniami zmiany planu, tj. orientacyjne granice podziału na działki budowlane.

§ 5

Zamierzeniem ustaleń zmiany planu jest uwzględnienie zasady zrównoważonego rozwoju i zapewnienie integracji wszelkich działań podejmowanych w jego granicach, w celu:

1. Ochrony interesu publicznego,
2. Zapewnienia warunków przestrzennych dla poprawy zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych,
3. Łagodzenia konfliktów pomiędzy użytkownikami przestrzeni.

ROZDZIAŁ 3

Ogólne ustalenia realizacyjne

§ 6

1. Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego zmianą planu.
2. Ustalenia ogólne zmiany planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi, poszczególnych terenów i infrastruktury technicznej, stanowią integralną część ustaleń zmiany planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.
3. Zmiana przepisów szczególnych związanych z treścią ustaleń zmiany planu nie powoduje potrzeby zmiany tych ustaleń, jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty.

§ 7

1. Na terenie objętym zmianą planu, sposób usytuowania nowych obiektów i urządzeń budowlanych, pozostawia się do uściślenia w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania pozwolenia na budowę, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75 zmianami) oraz innych przepisów prawa i Norm Polskich, mające odniesienie do określonego w planie, sposobu użytkowania terenu w oparciu o skonkretyzowany wniosek inwestorski.
2. Jako zgodne ze zmianą planu uznaje się wyznaczenie tras urządzeń liniowych oraz terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o których mowa w rozdziale 10 działu II, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z innymi ustaleniami zmiany planu,
3. W granicach całego terenu objętego zmianą planu dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu.

§ 8

Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnych dla potrzeb lokalnych z zakresu:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzania ścieków,
- 3) zaopatrzenia w energię elektryczną,
- 4) zaopatrzenia w gaz i ciepło oraz telekomunikację,

§ 9

Dla całego obszaru objętego zmianą planu w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania poważnym awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyprzedzającą lub równoległą w stosunku do nowego zainwestowania rozbudowy sieci wodociągowej dla zapewnienia odbiorcom wymaganych standardów w zakresie ilości i jakości wody z uwzględnieniem ochrony przeciwpożarowej,
3. Wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
4. Teren znajduje się w zasięgu istniejących syren alarmowych.

DZIAŁ II

ROZDZIAŁ 1

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 10

1. Stosuje się następujące symbole identyfikujące tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi, wskazanymi na rysunku zmiany planu:
 - 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) KDW – teren projektowanej drogi wewnętrznej.
2. Określa się wyposażenie terenu w następujące systemy infrastruktury technicznej:
 - 1) zaopatrzenia w wodę,
 - 2) odprowadzenia ścieków,
 - 3) zaopatrzenia w gaz,
 - 4) zasilania energetycznego,
 - 5) telekomunikacji,
 - 6) gospodarki odpadami,
 - 7) zaopatrzenia w ciepło.

ROZDZIAŁ 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 11

1. Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zgodnie z ustanowionymi odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie oraz ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu.
2. Realizacja nowych obiektów, budowa ogrodzeń i obiektów małej architektury powinna uwzględniać warunki i zasady określone w niniejszym paragrafie oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników określone w Rozdziale 6 niniejszego działu,
3. Utrzymanie podstawowych elementów rozplanowania i kompozycji przestrzennej, tj. nieprzekraczalne linie zabudowy, charakter zabudowy.
4. Ujednoczenie charakteru i wysokości zabudowy zgodnie z dalszymi przepisami niniejszej uchwały.
5. Rozwiązania architektoniczne dla realizacji i rozbudowy budynków ogrodzeń i obiektów małej architektury w obrębie działki budowlanej należy kształtować w sposób ujednoczony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonijnych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym:
 - 1) zaleca się stosowanie materiałów tradycyjnych, naturalnych w szczególności takich jak: dachówka, kamień, cegła, drewno,
 - 2) zakazuje się stosowania materiałów wykończeniowych sztucznych typu „siding” na elewacjach budynków,
 - 3) nakazuje się stosowanie odcieni czerwieni, zieleni, brązu i szarości na pokryciach dachowych,
 - 4) dopuszcza się stosowanie cegły klinkierowej w elewacjach i ogrodzeniach,
 - 5) ogrodzenie działek:
 - a) dostosowanie rozwiązań materiałowych i kolorystyki do cech architektury budynku,

- b) zalecana wysokość ogrodzenia działki do 1,8m.

ROZDZIAŁ 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 12

W zakresie ochrony systemu środowiska obowiązują następujące zasady:

- 1) zakaz przekraczania dopuszczalnych norm hałasu,
- 2) ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości,
- 3) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
- 4) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.

§ 13

Teren objęty ustaleniami zmiany planu położony jest w obrębie wieloprzestrzennego systemu ochrony przyrody województwa świętokrzyskiego, który na terenie objętym zmianą planu tworzy Suchedniowsko-Oblęgarski Obszar Chronionego Krajobrazu, w obrębie którego wprowadza się następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego polowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 5) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

§ 14

Ustala się dopuszczalny poziom hałasu w rozumieniu przepisów art. 113 ust. 2 w związku z art. 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst z 2008 r. Dz. U. Nr 25 poz. 150) dla terenu oznaczonego w planie symbolem MN, któremu przypisuje się dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

§ 15

Na całym obszarze objętym zmianą planu wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu jest obligatoryjny za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji.

§ 16

Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne – obszar Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 414 „ZAGNAŃSK” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe i usługowe uwarunkowane jest niedopuszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:

- 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
- 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,

- 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.

ROZDZIAŁ 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 17

Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu nie występują obiekty wpisane do rejestru i ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne.

ROZDZIAŁ 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 18

W zakresie potrzeb wynikających z kształtowania przestrzeni publicznej zmiana planu nie wymaga ustaleń.

ROZDZIAŁ 6

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

§ 19

Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku zmiany planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 20

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) jako przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi komercyjne podstawowe,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) obiekty gospodarcze związane z przeznaczeniem podstawowym,
 - d) garaże związane z przeznaczeniem podstawowym,
 - e) ogrody,
 - f) zieleni urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) obiekty gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do budynków mieszkalnych lub wolnostojące,
 - 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży w granicy działki,
 - 3) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
 - 4) wielkość powierzchni biologicznie czynnej min. 30% powierzchni działki.
3. Dla terenu MN ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych z możliwością wprowadzenia użytkowego poddasza jako trzeciej kondygnacji (wysokość górnej granicy elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 5,5m),
 - 2) zaleca się stosowanie zwartej, prostej bryły budynku w rzucie prostokąta,
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11,0m,
 - 4) wysokość budynków gospodarczych lub garaży – 1 kondygnacja nadziemna (wysokość górnej granicy elewacji frontowej – do 4,0m),

- 5) dachy budynków dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30^o do 45^o z możliwością wprowadzenia naczółków,
 - 6) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne tzw. "wole oko", dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
 - 7) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów /50-70 cm/,
 - 8) zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim, pulpitowym, kopertowym, uskokowym i asymetrycznym,
 - 9) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
 - 10) dopuszcza się podpiwniczenie budynku, przy czym wysokość podpiwniczenia nie może wynosić więcej niż 1,3m ponad średni poziom terenu. Wysokość podpiwniczenia ponad 1,3m należy traktować jako kondygnacja.
 - 11) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe, zlokalizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
 - 12) nieprzekraczalna linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi powiatowej położonej poza granicami zmiany planu, oznaczonej symbolem KL wynosi 15,0m,
 - 13) nieprzekraczalna linia zabudowy od projektowanej drogi wewnętrznej – 5,0m.
4. Dopuszcza się podział nieruchomości na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej, bezpośrednio lub wydzieloną drogą wewnętrzną,
 - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być zbliżony do kąta prostego,
 - 3) dopuszcza się podział, w wyniku którego nieruchomość budowlana składać się będzie z dwóch działek powstałych z poprzecznego podziału działki numerze ewidencyjnym 493/4 i działki nr ewidencyjnym 494/4.
 - 4) szerokość frontu działki powinna pozwalać na zachowanie warunków technicznych i odległości pomiędzy budynkami i być nie mniejsza niż 20m,
 - 5) powierzchnia nowo wydzielonych działek położonych w terenach MN nie może być mniejsza niż 700m²,
 - 6) wymieniona w pkt 5 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów pod drogę wewnętrzną oraz mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich.

§ 21

Projektowana droga wewnętrzna obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem **KDW**, dla której ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0m,
- 2) szerokość jezdni min. 4,0m,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 5,0m mierzona od granicy linii rozgraniczających,
- 4) zakończenie drogi placem manewrowym zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

ROZDZIAŁ 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 22

1. Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu występują tereny chronione na podstawie przepisów szczególnych, tj. Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu, stanowiący otulinę Suchedniowsko-Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego, w obrębie którego obowiązują zakazy zgodnie z § 13.
2. Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu tereny górnicze nie występują.
3. Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych – nie występują
4. Tereny zagrożone niebezpieczeństwem powodzi – nie występują.

ROZDZIAŁ 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 23

Na terenie objętym zmianą planu nie występują tereny wymagające scaleń i podziału nieruchomości w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 216, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

ROZDZIAŁ 9

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczania w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 24

1. W obrębie obszaru objętego zmianą planu wprowadza się zakaz:
 - 1) budowy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji,
 - 2) wznoszenia obiektów stwarzających uciążliwość dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru,
2. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów obowiązuje nakaz podłączenia obiektów mieszkalnych i usługowych, będących w zasięgu obsługi sieci kanalizacji sanitarnej, w przypadku kiedy taka sieć zostanie wybudowana.

ROZDZIAŁ 10

Zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 25

1. **W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:** obszar objęty zmianą planu przewiduje się zasilic w wodę z istniejącej sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę, na warunkach zarządcy sieci.
2. **W zakresie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych, ustala się:**
 - 1) Docelowo ścieki sanitarno-bytowe z obszaru zmiany planu należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
 - 2) Do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę indywidualnych systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych (budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego lub indywidualnej oczyszczalni ścieków).
3. **W zakresie odprowadzania wód deszczowych, ustala się:** odprowadzenie wód opadowych z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - powierzchniowo na teren własny inwestora.
4. **W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:**
 - 1) Rozwiązania indywidualne w oparciu o gaz butlowy propan – butan.
 - 2) Przewiduje się realizację programu gazyfikacji sołectwa Ćmińsk Rządowy.
 - 3) Dopuszcza się zastosowanie gazu ziemnego do celów grzewczych dla odbiorców indywidualnych.
5. **W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:**
 - 1) Zasilanie terenu objętego zmianą planu z istniejących i projektowanych sieci niskiego napięcia poprzez jej budowę oraz rozbudowę i przebudowę na warunkach określonych przez właściciela sieci.
 - 2) Budowa nowych oraz rozbudowa i przebudowa istniejących sieci rozdzielczych preferowana jest w wykonaniu kablowym z uwzględnieniem ust. 1.
 - 3) Przy realizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy zachować bezpieczny odstęp od linii elektroenergetycznych zgodny z PN – E – 05100 – 1.
6. **W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się:**
 - 1) Usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych.
 - 2) Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej, których lokalizacje nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się:

W systemie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się rozwiązania oparte na paliwach stałych i ekologicznych (gaz, energia elektryczna, olej opałowy, itp.). Dla kotłowni opalanych olejem opałowym zbiorniki z tym medium grzewczym należy posadzić w szczelnych wannach plastikowych lub stalowych z uwagi na ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

8. W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się:

- 1) W zakresie gospodarowania odpadami stałymi ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Gminy lub na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów i wywóz ich na wysypisko odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstawania.
- 2) Gospodarka odpadami stałymi na terenach obiektów usługowych i produkcyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

9. W zakresie komunikacji ustala się warunki i zasady: zgodnie z § 21.

ROZDZIAŁ 11

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 26

Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego na cele określone w § 10 pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu, z możliwością wprowadzenia zieleni urządzonej, bez dopuszczenia zabudowy tymczasowej.

ROZDZIAŁ 12

Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

§ 27

W celu naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

DZIAŁ III

Ustalenia końcowe

ROZDZIAŁ 1

Przepisy uzupełniające

§ 28

Ustala się zakaz lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych powyżej 400m² powierzchni sprzedażowej na całym obszarze opracowania.

§ 29

Teren objęty ustaleniami zmiany planu nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami).

§ 30

Dla terenu objętego Zmianą Nr 4 tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, uchwalonego Uchwałą Nr XIX/135/2004 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 8 grudnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie Gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005 Nr 32, poz. 430 ze zmianami).

ROZDZIAŁ 2
Przepisy końcowe

§ 31


Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 32

Zobowiązuje się Wójta Gminy Miedziana Góra do ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 33


Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rad Gminy

Jan Szustak

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVII/132/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra.

Uwagi do zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra nie wpłynęły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XVI/132/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) po zapoznaniu się z projektem zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra, Rada Gminy postanawia, co następuje: zmiana nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra nie wymaga realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jacek Szustak
Jacek Szustak

UZASADNIENIE

Uchwałę w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb inwestycyjnych właścicieli nieruchomości, którzy wnioskowali o zmianę, gdyż ustalenia mpzp sołectwa Ćmińsk Rządowy w znacznym stopniu ograniczały inwestycje. W celu stworzenia możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości podejmuje się niniejszą uchwałę.

Po dokonaniu badania stopnia zgodności projektu Zmiany Nr 4 ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra, uchwalonego Uchwałą Nr XVI/131/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008 r. uznano, że jest ona zgodna z powyższym Studium.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak

UCHWAŁA Nr XVI/133/08
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kostomłoty II – część I na terenie gminy Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kostomłoty II-część I na terenie gminy Miedziana Góra.
2. Przedmiotem zmiany planu będzie:
 - 1) przeznaczenie terenów wskazanych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i usług.
 - 2) załącznik stanowi integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

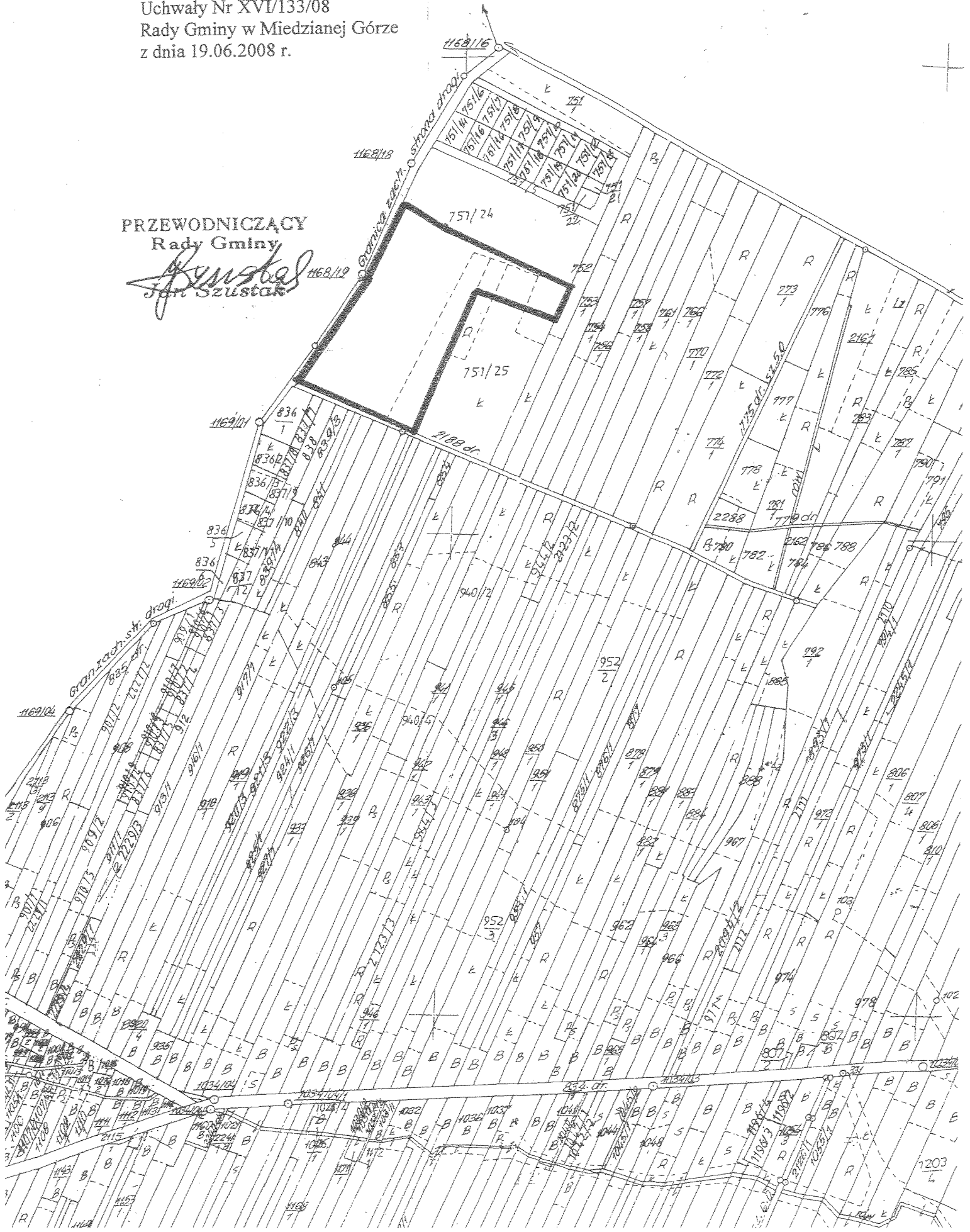
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jacek Szustak

Załącznik graficzny do
Uchwały Nr XVI/133/08
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 19.06.2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak



UZASADNIENIE

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kostomłoty II-część I wynika z potrzeb dostosowania planowanego podziału działki nr ewid. 751/24 położonej w msc. Kostomłoty II do potrzeb właściciela terenu, tj. Parafii Rzymskokatolickiej w Kostomłotach. Parafia wydzielone działki zamierza przeznaczyć na wymianę z właścicielami nieruchomości zlokalizowanych w pobliżu cmentarza parafialnego w Kostomłotach II. Właściciele tych nieruchomości oczekują przeznaczenia działek powstałych w wyniku podziału działki nr ewid. 751/24 pod zabudowę mieszkalną jednorodziną. Jednak zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, niektóre działki, znajdują się w części w terenie przeznaczonym pod zabudowę usług sportu.

Celem zmiany w planie jest doprowadzenie do przeznaczenia, wszystkich działek objętych planowaną wymianą, na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Dokonano również czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. teren objęty zmianą planu nie jest wyznaczony w studium pod sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium, przygotowywane zostały również materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jacek Szustak

UCHWAŁA Nr XVI/134/08
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 5 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 5 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.
2. Przedmiotem zmiany planu będzie:
 - 1) przeznaczenie terenów wskazanych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.
 - 2) załącznik stanowi integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jędrzej Szustak

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak



UZASADNIENIE

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych właścicieli nieruchomości. Obowiązujące ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie dopuszczają na wskazanym w uchwale terenie zabudowy mieszkaniowej.

W celu stworzenia możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości podejmuje się niniejszą uchwałę.

Dokonano również czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. teren objęty zmianą planu nie jest wyznaczony w studium pod sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium, przygotowywane zostały również materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jar Szustak
Jar Szustak

UCHWAŁA NR XVI/135/08
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 19 czerwca 2008 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XV/119/08 Rady Gminy
w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra projektu uchwały, Rada Gminy w Miedzianej Górze uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XV/119/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra wprowadza się następujące zmiany:


1. § 16 otrzymuje brzmienie: „Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne – obszar Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 414 „ZAGNAŃSK” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe i usługowe uwarunkowane jest niedopuszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:
 - 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
 - 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,
 - 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.”
2. § 19 otrzymuje brzmienie: „Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku zmiany planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
 2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.”
3. § 21 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „Projektowana droga wewnętrzna obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KDW, dla której ustala się następujące parametry techniczne:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0m,
 - 2) szerokość jezdni min. 4,0m,
 - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 5,0m mierzona od granicy linii rozgraniczających.”
4. § 25 ust. 4 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „Przewiduje się realizację programu gazyfikacji sołectwa Ćmińsk Kościelny.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 3

Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę podejmuje się w celu sprostowania oczywistych omyłek popełnionych w Uchwale Nr XV/119/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra stwierdzonych przez służby Wojewody Świętokrzyskiego.

W wyniku analizy w/w uchwały przez Nadzór Wojewody Świętokrzyskiego wskazane zostały omyłki, które mogą w przyszłości stanowić trudności w interpretacji zapisów zmiany planu. Wskazane omyłki nie stanowią naruszenia obowiązujących przepisów prawa, jednakże należy je skorygować w drodze zmiany uchwały.

I tak:

1. w § 16 skreśla się słowo „produkcyjne i inne” a pomiędzy słowami „mieszkaniowe” i „usługowe” przecinek zastępuje się łącznikiem „i”,
2. w § 19 stwierdzenie „rysunku planu” zastępuje się stwierdzeniem „rysunku zmiany planu”,
3. w § 21 skreśla się pkt 4 o brzmieniu: „zakończenie drogi placem manewrowym zgodnie z rysunkiem zmiany planu”,
4. w § 25 ust. 2 stwierdzenie „sołectwa Ćmińsk Rządowy” zastępuje się stwierdzeniem „Ćmińsk Kościelny”.

W niniejszej uchwale uchwała się jednolite brzmienia poszczególnych przepisów.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jacek Szustak
Jacek Szustak

UCHWAŁA NR XVII/136/08
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 19 czerwca 2008 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XV/120/08 Rady Gminy
w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie Zmiany Nr 3 w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra projektu uchwały, Rada Gminy w Miedzianej Górze uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XV/120/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra wprowadza się następujące zmiany:

1. § 4 otrzymuje brzmienie: „Rysunek zmiany planu zawiera:

1. oznaczenia literowe terenów, dla których mają zastosowanie uregulowania wynikające z przepisów prawnych powszechnie obowiązujących,
2. oznaczenia będące ustaleniami planu, w tym w szczególności:
 - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy.”

2. § 10 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „KDW – tereny dróg wewnętrznych”.

3. § 16 otrzymuje brzmienie: „Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne – Obszar Najwyższej Ochrony (ONO) i Obszar Wysokiej Ochrony (OWO) strefy zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 417 „KIELCE” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe i usługowe uwarunkowane jest niedopuszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:

- 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
- 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,
- 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.”

4. § 19 otrzymuje brzmienie: „Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku zmiany planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.”

5. w § 20 dodaje się ust. 4 w brzmieniu: „W celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe, zlokalizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.”

6. § 21 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „ Droga wewnętrzna obsługująca tereny mieszkaniowe, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem **KDW**, dla której ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0m,
- 2) szerokość jezdni min. 3,0m,
- 3) chodniki jednostronne min. 1,5m w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się chodniki o węższej szerokości,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0m mierzona od granicy linii rozgraniczających.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 3

Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy



UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą podejmuje się w celu sprostowania oczywistych omyłek popełnionych w Uchwale Nr XV/120/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra stwierdzonych przez służby Wojewody Świętokrzyskiego.

W wyniku analizy w/w uchwały przez Nadzór Wojewody Świętokrzyskiego wskazane zostały omyłki, które mogą w przyszłości stanowić trudności w interpretacji zapisów zmiany planu. Wskazane omyłki nie stanowią naruszenia obowiązujących przepisów prawa, jednakże należy je skorygować w drodze zmiany uchwały.

I tak:

1. w § 4 pkt 2 skreśla się lit c),
2. w § 10 symbol „KDW1” zastępuje się symbolem „KDW”,
3. w § 16 skreśla się słowo „produkcyjne i inne” a pomiędzy słowami „mieszkaniowe” i „usługowe” przecinek zastępuje się łącznikiem „i”,
4. w § 20 dodaje się ust. 4 w brzmieniu: „W celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe, zlokalizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.”
5. w § 19 i 21 stwierdzenie „rysunku planu” zastępuje się stwierdzeniem „zmiany rysunku planu”,

W niniejszej uchwale uchwała się jednolite brzmienia poszczególnych przepisów.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jacek Szustak

**Uchwała Nr XVI/137/08
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 roku**

**w sprawie zasad i trybu przeprowadzania
konsultacji z mieszkańcami gminy Miedziana Góra**

Na podstawie art. 5a ust 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Konsultacje z mieszkańcami Gminy Miedziana Góra przeprowadza się w przypadkach:

- 1) przewidzianych ustawami
- 2) ważnych spraw gdy rada tak postanowi w drodze odrębnej uchwały.

§ 2

1. W konsultacjach mają prawo brać udział mieszkańcy Gminy – osoby pełnoletnie stale zamieszkujące w granicach administracyjnych gminy.
2. W razie wątpliwości co do uprawnień osoby zainteresowanej udziałem w konsultacjach stosuje się odpowiednio zasady obowiązujące przy ustalaniu czynnego prawa wyborczego w wyborach do organów Gminy.

§ 3

1. W toku konsultacji mieszkańcy zajmują stanowisko w sprawie poddanej konsultacji
2. Konsultacje mogą być prowadzone w formie:
 - 1). bezpośredniej – badanie ankietowe
 - 2). przedstawicielskiej na zebraniach z mieszkańcami poprzez uchwałę, zebrania.
 - 3). drogą internetową
3. O wyborze formy konsultacyjnej decyduje organ wnioskujący konsultacje biorąc pod uwagę charakter sprawy.

§ 4

1. Wszczęcie konsultacji gdy obowiązek ich przeprowadzenia przewiduje ustawa następuje w drodze zarządzenia wójta Gminy.
2. Wszczęcie konsultacji w sprawach ważnych dla Gminy następuje o ile Rada tak postanowi z inicjatywy własnej lub na wniosek w formie uchwały. Z wnioskiem mogą występować przewodniczący jednostek pomocniczych Gminy.
3. Postanawiając o przeprowadzeniu konsultacji formuje się ich przedmiot i cele

§ 5

1. Zarządzenie lub uchwała o których mowa w § 4 uwzględniają:
 - 1) termin konsultacji (daty rozpoczęcia i zakończenia)
 - 2) wykaz obwodów konsultacyjnych (jednostki pomocnicze gminy)

- 3) formę konsultacji i sposób ustalenia wyników
 - 4) Pełnomocnika ds. konsultacji
 - 5) Termin podania wyników (nie później niż w ciągu 7 dni od przeprowadzenia konsultacji)
2. Kalendarz czynności o których mowa w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości niezwłocznie w obwodach obejmujących konsultacje w Biuletynie Informacji Publicznej strony internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 6

1. Pełnomocnikiem (o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 4 uchwały) jest osoba wskazana przez wójta gminy spośród pracowników Urzędu.
2. Do obowiązków Pełnomocnika należy:
 - 1) czuwanie nad sprawnym i prawidłowym przebiegiem konsultacji.
 - 2) gromadzenie dokumentów
 - 3) sprawdzenie wyników konsultacji i ogłoszenie.

§ 7

Koszty związane z przeprowadzeniem konsultacji pokrywane są z budżetu Gminy.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak

Uzasadnienie
Uchwały Nr XVI/137/08
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 r.
w sprawie zasad i trybu
przeprowadzenia konsultacji
z mieszkańcami Gminy

Przedstawiona uchwała reguluje zasady i tryb przeprowadzenia konsultacji społecznych na terenie Gminy.

Obowiązek określenia zasad nałożyła ustawa o samorządzie gminy (art. 5a ust 2) Natomiast konieczność przeprowadzenia konsultacji wynika wprost z niektórych aktów prawnych tj. ustaw jak również dyrektyw Unii Europejskiej. Ponadto, realizując zadania Gminy o znaczeniu lokalnym wskazane jest, niekiedy wręcz niezbędne zasięgnięcie opinii społeczności względem zamierzeń i planowanych działań Gminy.

Celem konsultacji jest pozyskiwanie od środowiska opinii i uwag w sprawie ważnej dla gminy i mieszkańców.

Reasumując, uchwała jest niezbędne dla uruchamiania procedur konsultacyjnych – niezwłocznie w sposób zgodny z zasadami w niej określającymi .

Konsultacje możliwe są w dwóch przypadkach:

1. jeśli taki obowiązek wynika z ustawy – procedury uruchamia wójt gminy obligatoryjnie.
2. w innych sprawach ważnych dla Gminy (i tu się proponuje aby o skali ważności problemu podlegającego ewentualnej konsultacji decydowała Rada Gminy)w formie odrębnej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jan Szustak

UCHWAŁA NR XVI / 138 / 08
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie zatwierdzenia zmiany w Statucie
Związku Gmin Powiatu Kieleckiego w Zlewni Górnej Nidy.

Na podstawie art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Miedziana Góra uchwala, co następuje:

§ 1.

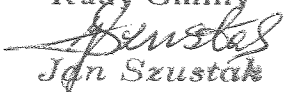
Rada Gminy Miedziana Góra zatwierdza wprowadzenie zmian § 2 Statutu Związku Gmin Powiatu Kieleckiego w Zlewni Górnej Nidy i nadaje § 2 brzmienie „Siedzibą Związku są Chęciny”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jgn Szustak

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XVI/138/08 Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 roku
w sprawie zatwierdzenia zmiany w Statucie
Związku Gmin Powiatu Kieleckiego w Zlewni Górnej Nidy.

Zgodnie z podstawą prawną podaną na wstępie projektu uchwały – rady zainteresowanych gmin przyjmują statut związku, w którym m.in. określona jest siedziba związku. Każda zmiana statutu następuje w trybie przewidzianym dla jego ustanowienia.

W związku z tym, że obecną siedzibą Związku Gmin Powiatu Kieleckiego w Zlewni Górnej Nidy są Chęciny wymagana jest uchwała w sprawie zatwierdzenia zmiany w Statucie Związku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jacek Szustak

UCHWAŁA NR XVI / 139 / 08
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 roku

w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia o nazwie
Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 84 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Miedziana Góra uchwala, co następuje:

§ 1.

Gmina Miedziana Góra przystępuje do stowarzyszenia o nazwie Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej z siedzibą w Poznaniu.

§ 2.

Organizację zadania oraz tryb pracy stowarzyszenia określa Statutu Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej, stanowiący załącznik do uchwały, który Gmina zobowiązuje się przestrzegać oraz zobowiązuje się aktywnie uczestniczyć w działalności stowarzyszenia.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Józef Szustak

STATUT

ZWIĄZKU GMIN WIEJSKICH RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Tekst jednolity uchwalony na XVIII Zgromadzeniu Ogólnym ZGW RP
Poznań, 25 marca 2004 r.

Rozdział 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej, zwany dalej Związkiem, jest dobrowolnym stowarzyszeniem o zasięgu krajowym.

§ 2

Terenem działania Związku jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 3

Siedzibą Związku jest P o z n a ń.

§ 4

Związek może powoływać swoje przedstawicielstwa w formach najbardziej dostosowanych do swoich potrzeb i okoliczności.

§ 5

Czas trwania Związku jest nieograniczony.

§ 6

Związek posługuje się pieczęcią podłużną z napisem "Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej" z zachowaniem obowiązujących przepisów.

Rozdział 2.

CELE I ZADANIA ZWIĄZKU

§ 7

1. Celem Związku jest wspieranie idei samorządu terytorialnego, obrony wspólnych interesów gmin wiejskich oraz dążenie do społeczno-gospodarczego rozwoju gmin wiejskich.
2. Celem Związku jest reprezentacja interesów gmin wiejskich oraz ich mieszkańców.

§ 8

Do zadań Związku należą w szczególności:

- a) reprezentowanie gmin wiejskich na forum ogólnopolskim i międzynarodowym,
- b) zajmowanie stanowiska w kwestiach dotyczących ustroju, gospodarki i zasad organizacji gmin,
- c) prowadzenie działalności wydawniczej, szkoleniowej, informacyjnej i promocyjnej,
- d) delegowanie swoich przedstawicieli do organów i instytucji krajowych i europejskich,
- e) inicjowanie i opiniowanie projektów aktów prawnych dotyczących samorządu terytorialnego,
- f) organizowanie programów kształcenia i szkolenia przedstawicieli samorządu terytorialnego, pracowników samorządowych oraz społeczności lokalnych,
- g) prowadzenie działalności naukowej, naukowo-technicznej i oświatowej ukierunkowanej na rozwój umiejętności pracowników samorządowych i mieszkańców gmin
- h) podejmowanie działań wspierających rozwój gmin wiejskich we wszystkich dziedzinach ich działalności,
- i) podejmowania działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- j) wspieranie rozwoju gospodarczego w tym rozwoju przedsiębiorczości,
- k) podejmowanie działań na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijania kontaktów i współpracy między społecznościami,
- l) obrona praw swoich członków oraz innych gmin na ich wniosek,
- m) inne zadania zmierzające do osiągnięcia celów Związku.

§ 9

1. Związek może prowadzić działalność gospodarczą, na ogólnych zasadach określonych w odrębnych przepisach.
2. Dochód z działalności gospodarczej Związku służy realizacji celów Statutowych i nie może być przeznaczony do podziału między jego członków.
3. Szczegółowy przedmiot działalności gospodarczej Związku określi zarząd w drodze uchwały.
4. Prowadzenie działalności gospodarczej odbywa się w formie bezpośredniej na podstawie istniejących struktur lub przez wyodrębnione organizacyjnie i finansowo jednostki zwane "zakładami" na zasadzie rachunku ekonomicznego:
 - a) Zakłady są jednostkami organizacyjnymi Związku i podlegają zarządowi,
 - b) Zarząd w drodze uchwały powołuje i likwiduje zakład oraz powołuje i odwołuje kierownika zakładu,
 - c) Zakres działania oraz zakres uprawnień i obowiązków kierujących zakładem określa regulamin organizacyjny zakładów uchwalany przez zarząd Związku,
 - d) Kierownik zakładu jednoosobowo kieruje zakładem, ponosząc za wyniki pracy zakładu odpowiedzialność przed zarządem Związku,
 - e) Zarząd ustala rozmiary zatrudnienia oraz wielkość środków przypadających na wynagrodzenia pracowników poszczególnych zakładów.

Rozdział 3.

CZŁONKOWIE ZWIĄZKU ORAZ ICH PRAWA I OBOWIĄZKI

§ 10

1. Członkami Związku mogą być wszystkie gminy wiejskie, również te, które posiadają wspólne organy z gminą o charakterze miejskim.
2. Warunkiem przyjęcia do Związku jest przedstawienie uchwały rady gminy o przystąpieniu do Związku.

§ 11

Członkom przysługuje:

- a) prawo do udziału w Zgromadzeniu Ogólnym z głosem stanowiącym,
- b) czynne i bierne prawo wyborcze do organów Związku,
- c) prawo do zgłoszenia wniosków we wszystkich sprawach dotyczących celów i zadań Związku oraz do przedkładania projektów uchwał,
- d) prawo do pomocy prawnej ze strony Związku w zakresie określonym przez Zarząd,
- e) prawo do korzystania z obiektów i urządzeń będących w dyspozycji Związku na zasadach określonych przez Zarząd,
- f) prawo zwracania się do organów Związku w każdej sprawie, która dotyczy prawa samorządowego oraz problemów rozwojowych jego gminy. Organy Związku zobowiązane są do zajęcia stanowiska w wymienionych sprawach zgodnie z ich wewnętrznymi regulacjami.

§ 12

Członkowie Związku zobowiązani są do:

- a) działania zgodnego z przepisami Statutu,
- b) aktywnego udziału w pracy jego organów,
- c) płacenia składek związkowych, których wysokość dla gmin ustala Zgromadzenie Ogólne proporcjonalnie do liczby ludności w gminie.

§ 13

1. Członkostwo Związku ustaje wskutek:
 - a) wystąpienia członka ze Związku,
 - b) wykreślenia członka ze Związku.
2. Ustanie członkostwa powoduje wygaśnięcie wszelkich zobowiązań Związku wobec członka.
3. W razie ustania członkostwa, członek zobowiązany jest w terminie ustalonym przez Zarząd do uregulowania wszystkich zobowiązań w stosunku do Związku.
4. W razie ustania członkostwa składki członkowskie przepadają na korzyść Związku.

§ 14

1. Wystąpienie ze Związku dokonuje się w terminie sześciu miesięcy od dnia zgłoszenia pisemnego wypowiedzenia do Zarządu Związku, licząc od końca miesiąca, w którym nastąpiło wypowiedzenie.
2. Wystąpienie ze Związku Zarząd potwierdza uchwałą.

§ 15

1. Wykreślenie członka ze Związku może nastąpić w przypadku:
 - a) gdy członek ze swej winy przez okres dłuższy niż jeden rok nie utrzymuje więzi ze Związkiem,
 - b) gdy członek utraci status gminy wiejskiej,
 - c) gdy członek zalega z płaceniem składki członkowskiej mimo pisemnego wezwania przez okres dłuższy niż 6 miesięcy,
 - d) gdy członek w poważny sposób naruszy dobre imię Związku.
2. Decyzję o wykreśleniu członka ze Związku podejmuje Zarząd w formie uchwały.
3. Od uchwały o wykreśleniu członka ze Związku przysługuje odwołanie do Zgromadzenie Ogólnego w terminie 30 dni od momentu jej doręczenia.

Rozdział 4.

ORGANY ZWIĄZKU

§ 16

1. Organami Związku są:
 - a) Zgromadzenie Ogólne,
 - b) Zarząd,
 - c) Komisja Rewizyjna.
2. Zgromadzenie Ogólne może powołać dodatkowe komisje Związku
3. Zarząd może powołać zespoły ekspertów oraz radę konsultacyjną jako ciała pomocnicze w realizacji zadań Związku.

§ 17

1. Zgromadzenie Ogólne jest najwyższym organem Związku.
2. Gmina – członek Związku jest reprezentowana w Zgromadzeniu Ogólnym przez wójta lub burmistrza, lub w jego zastępstwie inną upoważnioną pisemnie osobę.
3. Każdemu członkowi Związku przysługuje w Zgromadzeniu Ogólnym 1 głos.

§ 18

1. Zarząd zwołuje Zgromadzenie Ogólne co najmniej raz w roku, w terminie do 3 miesięcy od daty otrzymania sprawozdania Komisji Rewizyjnej Związku z kontroli działalności Zarządu Związku. Zwołując Zgromadzenie Ogólne Zarząd Związku wyznacza równocześnie drugi termin Zgromadzenia Ogólnego, jednakże nie wcześniej niż 60 minut po pierwszym terminie Zgromadzenia.
2. Nadzwyczajne Zgromadzenie Ogólne może być zwołane przez Zarząd w każdym czasie
3. Zarząd jest zobowiązany zwołać nadzwyczajne Zgromadzenie Ogólne także:
 - a) na żądanie 1/5 członków Związku,
 - b) na żądanie Komisji Rewizyjnej,
 - c) gdy liczba członków Zarządu albo Komisji Rewizyjnej spadnie do połowy ogólnej liczby członków w celu przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
4. Żądanie zwołania nadzwyczajnego Zgromadzenia Ogólnego powinno być złożone na piśmie z podaniem celu zwołania.
5. Nadzwyczajne Zgromadzenie ogólne w trybie ust. 3 i 4 zwołuje Zarząd w terminie półtora miesiąca od daty otrzymania żądania lub stwierdzenie obniżenia liczebności organów, o których mowa w ust 3 lit. c).
6. W wypadku niedotrzymania terminu nadzwyczajne Zgromadzenie Ogólne zwołuje Komisja Rewizyjna w ciągu jednego miesiąca od dnia, w którym stwierdzono fakt niedotrzymania terminu przez Zarząd.
7. W przypadku gdy Zgromadzenie Ogólne zwołane w sposób określony w ust. 1 nie było władne do podejmowania uchwał z powodu braku quorum, o którym mowa w § 20 ust. 1. Zarząd wyznacza nowy termin posiedzenia. W takiej sytuacji Zgromadzenie Ogólne może podejmować uchwały niezależnie od liczby uczestników Zgromadzenia.

§ 19

1. O czasie, miejscu i porządku obrad Zgromadzenia Ogólnego członkowie Związku powinni być powiadomieni pisemnie na co najmniej jeden miesiąc przed terminem obrad.
2. O czasie, miejscu i porządku obrad nadzwyczajnego Zgromadzenia Ogólnego członkowie Związku powinni być powiadomieni pisemnie co najmniej 14 dni przed terminem obrad.
3. Projekt porządku obrad Zgromadzenia Ogólnego przygotowuje i przedstawia Zarząd Związku wraz z zaproszeniem na Zgromadzenie.
4. Członkowie Związku mogą żądać umieszczenia dodatkowych spraw w porządku obrad Zgromadzenia Ogólnego pod warunkiem wystąpienia z tym żądaniem pisemnie co najmniej na 7 dni przed jego terminem.
5. Uzupelniony porządek obrad Zgromadzenia Ogólnego powinien być podany do wiadomości członków Związku na 3 dni przed terminem obrad na stronie internetowej Związku.
6. Za zgodą bezwzględnej większości Zgromadzenia Ogólnego poszerzenie porządku obrad jest możliwe do momentu jego przyjęcia.
7. Zgromadzenie Ogólne może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad.

§ 20

1. Zgromadzenie Ogólne może podejmować uchwały w wypadku, gdy uczestniczy w nim więcej niż połowa ogólnej liczby członków.
2. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów, o ile Statut nie stanowi inaczej.

§ 21

1. Głosowanie na Zgromadzeniu Ogólnym odbywa się w sposób jawny, z wyjątkiem wyborów do organów Związku.
2. Na żądanie 1/5 liczby członków obecnych na Zgromadzeniu Ogólnym zarządza się głosowanie tajne również w innych sprawach objętych porządkiem obrad.

§ 22

1. Obrady Zgromadzenia Ogólnego prowadzi przewodniczący każdorazowo wybierany spośród przedstawicieli gmin.
2. Szczegółowy tryb obradowania i podejmowania uchwał określa regulamin obrad Zgromadzenia Ogólnego.
3. Zgromadzenie Ogólne jest najwyższą władzą Związku. Do wyłącznych kompetencji Zgromadzenia Ogólnego należy:
 - a) kształtowanie działalności programowej Związku,
 - b) uchwalanie Statutu Związku, regulaminu obrad Zgromadzenia Ogólnego, ordynacji wyborczej i dokonywanie w nich zmian
 - c) wybór i odwoływanie przewodniczącego Związku, Zarządu lub poszczególnych jego członków oraz członków Komisji Rewizyjnej.
 - d) uchwalenie budżetu Związku,
 - e) uchwalenie wysokości i terminów płatności składek członkowskich i opłat od członków,
 - f) przyjmowanie sprawozdań przewodniczącego z działalności Zarządu i rocznego bilansu finansowego, zaopiniowanego przez Komisję Rewizyjną,
 - g) ustalenie wysokości diet za udział w posiedzeniach i zasad zwrotu kosztów podróży dla członków Zarządu i komisji,
 - h) rozpatrywanie odwołań członków Związku od uchwały Zarządu o wykreśleniu członka Związku i rozpatrywanie skarg i zażaleń członków Związku, dotyczących działalności Związku lub jego organów,
 - i) podejmowanie uchwały w sprawie likwidacji Związku.

§ 23

1. Spośród obecnych na posiedzeniu przedstawicieli stowarzyszonych gmin Zgromadzenie Ogólne wybiera przewodniczącego Zarządu Związku na okres czterech lat, w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów. § 20 ust. 1 i § 18 ust. 7 stosuje się odpowiednio. Kandydatów na przewodniczącego zgłaszają członkowie Zgromadzenia Ogólnego.

2. Statut, dokumenty o charakterze programowym, umowy o współpracy i inne ważniejsze dokumenty (zwłaszcza rodzące powstanie zobowiązań prawnych) w imieniu Związku podpisuje przewodniczący lub v-ce przewodniczący Zarządu Związku i jeden członek Zarządu.
Zarząd może upoważnić dyrektora biura do składania oświadczeń woli jednoosobowo w sprawach związanych z realizowanymi przez Związek projektami i prowadzeniem bieżącej działalności Związku.
3. Przewodniczącemu zarządu Związku przysługuje tytuł "Przewodniczącego Związku".
4. Ustanie członkostwa w Zarządzie Związku następuje w wyniku:
 - a) śmierci członka Zarządu,
 - b) ustąpienia członka Zarządu,
 - c) odwołania członka Zarządu, zgodnie z treścią przepisu § 23 ust. 5.
 - d) utraty mandatu przedstawiciela gminy na Zgromadzenie Ogólne
5. Odwołanie Zarządu Związku lub poszczególnych jego członków przez Zgromadzenie Ogólne następuje w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów na wniosek Komisji Rewizyjnej lub 1/5 członków Związku.

§ 24

Przewodniczący zarządu Związku z pomocą v-ce przewodniczących kieruje pracą Zarządu.

§ 25

1. Zarząd składa się z 5 – 15 członków wybranych przez Zgromadzenie Ogólne na okres 4 lat, spośród członków Zgromadzenia Ogólnego.
2. Wyborów dokonuje się w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów
3. Tryb przeprowadzenia wyborów członków Zarządu określa ordynacja wyborcza, uchwalana przez Zgromadzenie Ogólne.
4. Po upływie kadencji ustępujący Zarząd Związku pełni swoje funkcje do czasu wyboru nowego Zarządu Związku.

§ 26

1. Zarząd może podejmować uchwały w przypadku, gdy uczestniczy w nim co najmniej połowa jego składu.
2. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów.
3. Członkowie Zarządu i członkowie komisji powoływanych przez Zgromadzenie Ogólne pobierają diety lub ryczałt za udział w posiedzeniach w wysokości ustalonej przez Zgromadzenie Ogólne oraz zwrot kosztów podróży.

§ 27

Zarząd organizuje i zapewnia realizację celów i zadań Związku poprzez podejmowanie następujących uchwał, decyzji i czynności:

- a/ wykonywanie uchwał Zgromadzenia Ogólnego,
- b/ przygotowywanie projektów dokumentów programowych Związku,
- c/ uchwalanie bieżących programów działania Związku,
- d/ opracowywanie projektów budżetów Związku,
- e/ zwoływanie zwyczajnych i nadzwyczajnych zgromadzeń ogólnych Związku,
- f/ podejmowanie uchwał w sprawie członkostwa w Związku,
- g/ przyjmowanie darowizn i zapisów na rzecz Związku,
- h/ sprawowanie zarządu nad majątkiem Związku,
- i/ określanie sposobu wpłacania składek członkowskich na rzecz Związku,
- j/ określanie sposobu wykorzystywania nazwy i logo Związku,
- k/ tworzenie Biura Związku oraz powoływanie jego dyrektora,
- l/ delegowanie członków Zarządu i innych przedstawicieli gmin - członków Związku do reprezentowania Związku w działalności podmiotów krajowych i zagranicznych,
- l/ zawieranie umów i porozumień o współpracy krajowej i zagranicznej
- m/ powoływanie Sekretarza Generalnego Związku
- n/ podejmowanie decyzji w sprawie nabycia lub zbycia majątku nieruchomego i ruchomego,
- o/ określanie przedmiotu działalności gospodarczej związku,
- p/ uchwalanie regulaminów przewidzianych w statucie,
- r/ powoływanie i likwidowanie zakładów oraz powoływanie i odwoływanie kierowników zakładów,

§ 28

1. Zarząd określa szczegółowe zasady i tryb swojej pracy.
2. Posiedzenia Zarządu odbywają się co najmniej raz na kwartał. Zwoływane są przez przewodniczącego Zarządu. Na żądanie co najmniej czterech członków Zarządu, zawierające wskazanie porządku obrad, przewodniczący zobowiązany jest zwołać posiedzenie Zarządu w ciągu miesiąca od daty otrzymania żądania. O terminach posiedzeń Zarządu przewodniczący informuje Komisję Rewizyjną.

§ 29

1. Zarząd może powoływać komisje i grupy robocze dla realizacji zadań Związku.
2. Komisje i grupy robocze są powoływane dla zbadania określonej sprawy. Uchwała Zarządu o powołaniu komisji określa odpowiednio przedmiotowy zakres jej działalności, jej skład oraz termin ukończenia jej prac.
3. Komisje i grupy robocze mogą zwracać się do członków Związku o udzielenie informacji lub przedstawienie dokumentów, dotyczących spraw będących przedmiotem zainteresowania komisji.
4. Komisje i grupy robocze przedkładają sprawozdanie Zarządowi

§ 30

Przewodniczący nadzoruje działalność dyrektora Biura Związku i Sekretarza Generalnego

§ 31

Dyrektor Biura Związku dokonuje czynności z zakresu prawa pracy w odniesieniu do pracowników Biura Związku.

§ 32

1. Zgromadzenie Ogólne wybiera na okres kadencji Komisję Rewizyjną w składzie 5 osób.
2. Komisja Rewizyjna wybiera ze swojego grona przewodniczącego Komisji.
3. Odwołanie Komisji Rewizyjnej lub jej członka przez Zgromadzenie Ogólne przed upływem kadencji następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów.
4. Nie można łączyć funkcji członka Komisji Rewizyjnej z funkcją członka Zarządu.

§ 33

1. Do zadań Komisji Rewizyjnej należy:
 - a) kontrola działalności Zarządu, zwłaszcza pod względem celowości gospodarowania w zakresie działalności finansowej Zarządu, jak również zgodności podejmowania zadań z uchwałami Zgromadzenia Ogólnego i z postanowieniami Statutu,
 - b) kontrola rocznych sprawozdań za dany rok finansowy oraz formułowanie wniosków w sprawach absolutorium dla Zarządu.
2. Uchwały Komisji Rewizyjnej są podejmowane zwykłą większością głosów, przy obecności ponad połowy jej członków. W przypadku równości głosów decyduje głos przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.
3. Szczegółowe zasady i tryb funkcjonowania Komisji Rewizyjnej określa regulamin pracy Komisji uchwalony przez Zgromadzenie Ogólne.

Rozdział 5.

MAJĄTEK ZWIĄZKU

§ 34

1. Majątek Związku stanowią nieruchomości, ruchomości prawa i fundusze.
2. Na dochody Związku składają się między innymi:
 - a) składki i opłaty członkowskie,
 - b) darowizny, spadki i zapisy, dotacje,
 - c) wpływy z działalności statutowej Związku
 - d) wpływy z ofiarności publicznej

§ 35

1. Podstawą działalności finansowej Związku jest budżet obejmujący wszystkie środki będące w dyspozycji organów Związku. Budżet uchwała Zgromadzenie Ogólne bezwzględną większością głosów obecnych na Zgromadzeniu Ogólnym.
2. Zarząd może upoważnić dyrektora Biura Związku do dysponowania funduszami Związku do wysokości określonej przez zarząd w zakresie bieżącego funkcjonowania Biura.
3. Z rocznych nadwyżek przychodów nad kosztami działalności Związku tworzony jest fundusz statutowy. Roczne nadwyżki kosztów nad przychodami (strata) z działalności Związku umniejszają fundusz statutowy. Zwiększenia i zmniejszenia funduszu statutowego następuje corocznie po zatwierdzeniu sprawozdań finansowych i uchwaleniu budżetu.

Rozdział 6.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE I PRZEJŚCIOWE

§ 36

1. Likwidacja Związku wymaga uchwały Zgromadzenia Ogólnego podjętej bezwzględną większością głosów przy obecności 2/3 przedstawicieli ogólnej liczby członków Zgromadzenia Ogólnego.
2. Po rozliczeniu wierzytelności i długów Związku, majątek Związku ulega podziałowi pomiędzy wszystkich członków, proporcjonalnie do sumy składek członkowskich wniesionych przez każdego członka Związku w całym okresie jego członkostwa.
3. Uchwała Zgromadzenia Ogólnego o likwidacji Związku określa sposób dokonania rozliczeń wierzytelności i długów Związku.

§ 37

1. Niniejszy Statut został uchwalony na Zgromadzeniu członków – założycieli Związku w dniu 20 lutego 1992 r. w Kiekrzu k/Poznań.
2. Statut wchodzi w życie z chwilą jego rejestracji.

§ 38

1. Członkowie założyciele po uzyskaniu co najmniej 50-ciu deklaracji członkowskich popartych uchwałami rad gmin zwołują Zgromadzenie Ogólne, na którym zostaną wybrane władze Związku.
2. Wybrane na pierwszym Zgromadzeniu Ogólnym władze Związku zobowiązane są przeprowadzić nowe wybory nie później niż 3 miesiące po terminie wyborów do rad gmin.

§ 39

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Statutem zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XVI/139/08 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 19.06.08 r.
w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia o nazwie
Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej.

Zgodnie z podstawą prawną wskazaną na wstępie uchwały - Gminy mogą tworzyć stowarzyszenia w celu wspierania idei samorządu terytorialnego oraz obrony wspólnych interesów. Organizację, zadania oraz tryb pracy stowarzyszenia określa jego statut. Do stowarzyszeń gmin stosuje się odpowiednio przepisy Prawa o stowarzyszeniach. Dla Gmin będących uczestnikami Związku Gmin Wiejskich naliczana jest składka w zależności od liczby mieszkańców danej Gminy poprzez wskaźnik wynoszący w 2007 r. 0,2367. Warunkiem przyjęcia do Związku jest przedstawienie uchwały Rady Gminy o przystąpieniu do Związku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jan Szustak

UCHWAŁA NR XVI / 140 / 2008
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w sołectwie Kostomłoty Drugie
gm. Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 16 poz.74 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje :

§ 1

Nadaje się nazwę: **ulica Urzędnicza** drodze, którą tworzy część działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Kostomłoty Drugie numerem 835 dr, od granicy obrębem Miedziana Góra do skrzyżowania z ulicą Brzozową. Działka ta w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Kostomłoty Drugie przewidziana jest jako teren drogi gminnej, oznaczonej na rysunku Planu symbolem KD
W załączeniu fragment mapy ewidencyjnej w skali 1 : 5000.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 (czternastu) dni od dnia ogłoszenia

§ 4

Tekst uchwały zostanie rozplakatowany w miejscach publicznych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
J. Szustak
Jan Szustak

obręb
Miedziana Góra
numery nieparzyste

obręb
Kostomłoty Drugie
numery parzyste

ul. Urzędnicza



Załącznik Nr 1 do Uchwały

Nr XVI / 140 / 08

z dnia 19 czerwca 2008 r.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XVI / 140 / 08 z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w sołectwie Kostomłoty Drugie Gminy Miedziana Góra

W związku z wystąpieniem właścicieli działek, położonych zarówno w obrębie Miedziana Góra jak i obrębie Kostomłoty Drugie, z wnioskiem o oznaczenie numerem porządkowym swoich nieruchomości, Wójt Gminy Miedziana Góra przedkłada Radzie Gminy, projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze gminnej, położonej w obrębie Kostomłoty Drugie – stanowiącej część działki 835 dr.

Droga ta, której zachodnia krawędź tworzy granicę pomiędzy Miedzianą Górą a Kostomłotami Drugimi, stanowi przedłużenie ulicy Urzędniczej w Miedzianej Górze (dz. nr 491/3dr) i służy obecnie obsłudze komunikacyjnej, co najmniej, 90 (dziewięćdziesięciu) działek budowlanych, położonych w obu w/w sołectwach.

Ponieważ konieczne jest zachowanie ciągłości numeracji nieruchomości położonych w obrębie Miedziana Góra i nie jest możliwa zmiana ewidencji gruntów, tak aby droga ta znalazła się w tym samym obrębie (Miedziana Góra) więc jak najbardziej wskazane i zasadne jest nadanie nazwy „**ulica Urzędnicza**” w obrębie **Kostomłoty Drugie**.

Wskazana jest także kontynuacja numeracji z obrębu Miedziana Góra – numery nieparzyste i numery parzyste w obrębie Kostomłoty Drugie .

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy


Jan Szustak

UCHWAŁA NR XVI / 141 /2008
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w sołectwie Miedziana Góra
gm. Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 16 poz.74 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Miedzianej Górze uchwala , co następuje :

§ 1

Na wniosek Wójta Gminy Miedziana Góra , po uzyskaniu zgody właścicieli działek, nadaje się nazwę ulicy zgodnie z tradycjami występującymi na terenie sołectwa Miedziana Góra , w następujący sposób:

- **ulica Dewońska** - utworzona z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami : nr 532/2 i nr 533/3, które w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Miedziana Góra przewidziane są jako teren drogi wewnętrznej, oznaczonej na rysunku Planu symbolem KW.

W załączeniu fragment mapy ewidencyjnej w skali 1 : 5000.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

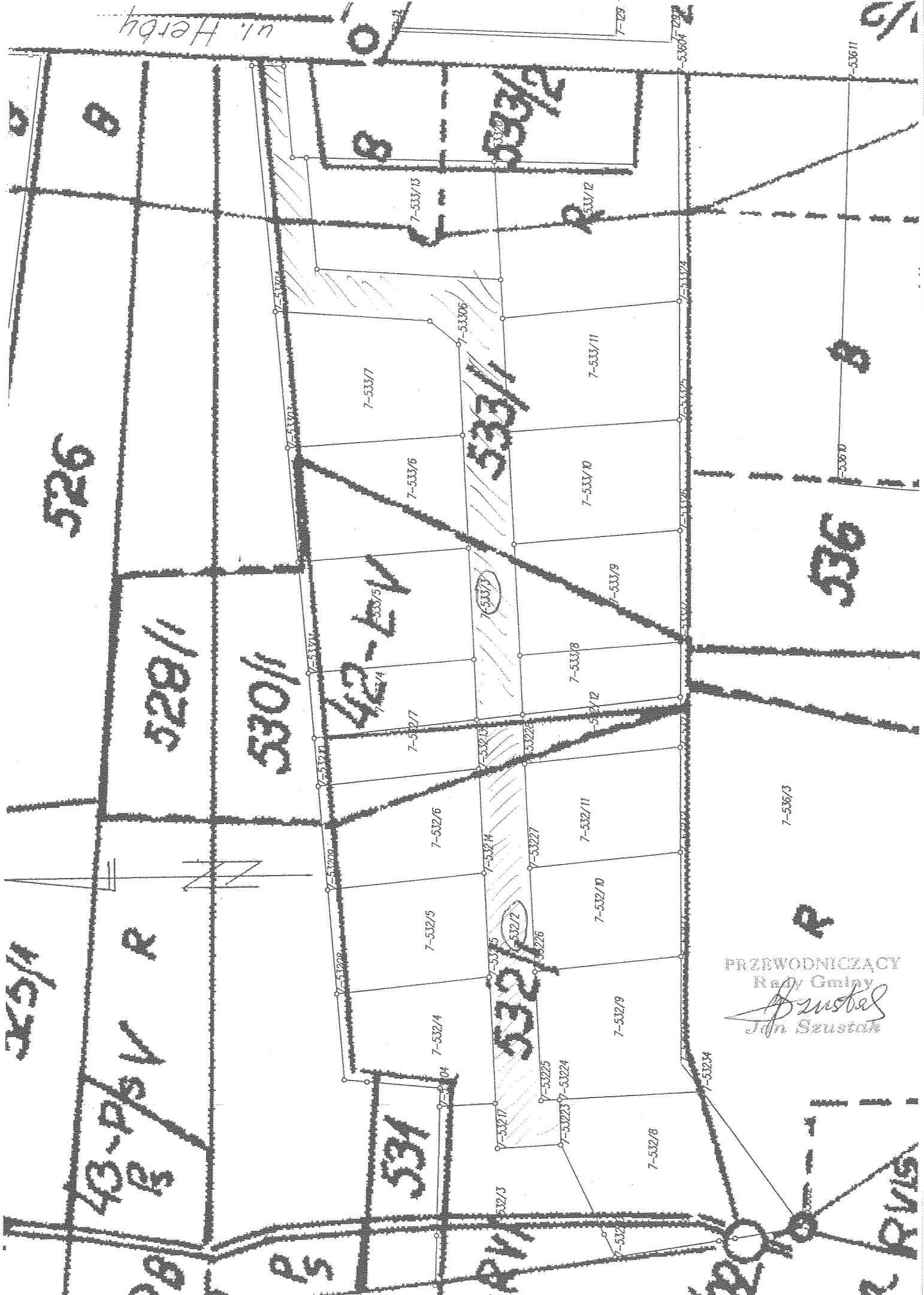
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 (czternastu) dni od dnia ogłoszenia.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie w miejscach publicznych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jan Szustak



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jędrzej Szustak
Jędrzej Szustak

Załącznik Nr 1 do Uchwały

Nr XVI / 141 / 2008

z dnia 19 czerwca 2008 r.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XVI / 141 / 2008 z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w sołectwie Miedziana Góra. Gminy Miedziana Góra

W związku z wystąpieniem właścicieli działek, powstałych z podziału działek nr nr 532/1 i 533/1, położonych w obrębie Miedziana Góra, z wnioskiem o oznaczenie numerem porządkowym swoich nieruchomości, Wójt Gminy Miedziana Góra przedkłada Radzie Gminy, projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej - złożonej z działek nr nr 532/2 i 533/3.

Działki te stanowią dojazd do ulicy Herby i służą obecnie obsłudze komunikacyjnej 20 (dwudziestu) działek budowlanych .

Wobec takiej ilości nieruchomości nadanie im numerów porządkowych jako n. p. 91 A, 91B..... i t d, nie jest wskazane, gdyż trzeba ponad to liczyć się z możliwością drugiej linii zabudowy, więc jak najbardziej wskazane jest wprowadzenie nowej ulicy i nadanie jej nazwy .

Wójt Gminy Miedziana Góra proponuje nazwę **ulica Dewońska**, gdyż leży ona w bezpośrednim sąsiedztwie kamieniołomów „Laskowa”, wydobywających wapienie dewońskie. Nazwa ta została zaaprobowana przez właścicieli działek nr 532/2 i nr 533/3.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak

UCHWAŁA NR XVI / 142 / 2008
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup przez gminę nieruchomości położonych
w obrębie Ćmińsk Kościelny przeznaczonych na potrzeby poszerzenia drogi
gminnej – działki 169 dr.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz.1591 z póź. zmianami) oraz art. 24 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.) , uchwala się co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zakup części nieruchomości:

- a) o powierzchni ok. 375 m², z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Ćmińsk Kościelny numerem 88/8;
 - b) o powierzchni ok. 8 m², z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Ćmińsk Kościelny numerem 89/52
- przeznaczonej na poszerzenie drogi gminnej .

§ 2.

Warunki zakupu nieruchomości zostaną określone w protokóle z rokowań - negocjacji.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i upoważnia się do zawarcia w imieniu Gminy notarialnej umowy zakupu nieruchomości.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NADWODNICZĄCY
Rady Gminy


Jarosław Szustak

Załącznik Nr 1 do Uchwały

Nr XVI / 142 / 2008

z dnia 19 czerwca 2008 r.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XVI / 142 / 2008 z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zakup przez gminę nieruchomości położonych w obrębie Ćmińsk Kościelny przeznaczonych na potrzeby poszerzenia drogi gminnej – działki 169 dr.

W związku z prowadzonymi pracami projektowymi nad rozbudową publicznej drogi gminnej „Ćmińsk Podgródzie przez wieś”, o symbolu 002142T, zaszła potrzeba poszerzenia działek gminnych, stanowiących tą drogę, do wymaganych przepisami gabarytów.

Poszerzenie owo może nastąpić w drodze nabycia niezbędnych gruntów od właścicieli działek :

- a) Pani Barbary Moćko – z działki nr 88/8 pas gruntu, przylegający do drogi –169 dr, o szerokości 5 m i długości 75 m.
- b) Państwa Teresy i Juliana Hładyszewskich - z działki nr 89/52 narożnik o wymiarach 4 X 4 m, przylegający do działek 89/54, 89/55 i 89/56

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Szustak
Jan Szustak

UCHWAŁA NR XVI / 143 / 08
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 19 czerwca 2008 roku

w sprawie przyznania Statuetki „Miedziar”
Panu Juliuszowi Karczewskiemu

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w oparciu o Uchwałę Nr XIII/112/08 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie zasad przyznawania Statuetki „Miedziar” uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przyznaje się Statuetkę „Miedziar” Panu Juliuszowi Karczewskiemu mieszkańcowi Gminy Miedziana Góra za zaangażowanie społeczne i trud pracy wniesione na rzecz poprawy warunków życia mieszkańców wsi Bobrza i Ćmińsk.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i Przewodniczącemu Rady Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Banstał
Jan Szustak

Miedziana Góra, dnia 04.06.2008 r.

Rada Gminy Miedziana Góra

WNIOSEK

Działając na podstawie uchwały Nr XIII/112/08 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie zasad przyznawania statuetki „Miedziar”.

Kapituła w n o s i o przyznanie statuetki „Miedziar”

Panu JULIUSZOWI KARCZEWSKIEMU zam. Bobrza 2

Uzasadnienie

P. Juliusz Karczewski ur. 08.11.1928 r. w Kielcach, zam. Bobrza 2, z zawodu lekarz, prywatnie – działacz, społecznik i zwolennik rozwoju i postępu społeczno gospodarczego.

Jego społecznikowskie działania rozkwitły w latach 60-tych, skoncentrowane głównie na rozwój miejscowości Bobrza i Ćmińsk, ale także innych sołectw gminy Miedziana Góra.

P. Karczewski był społecznym prekursorem wodociągowania wsi, wdrażał pomysł, przekonywał o słuszności i organizował przedsięwzięcie. Do realizacji doprowadzał jako założyciel Społecznego Komitetu Wodociągu Grupowego – na rzecz mieszkańców Bobrzy i Ćmińska.

Inicjował i organizował prace także przy budowie i remontach dróg. Jego zasługą była lokalizacja Ośrodka Zdrowia w Ćmińsku, uznając za niezbędny, dogodny dostęp do podstawowych świadczeń lekarskich mieszkańców północnej części Gminy.

W tej to przychodni przez 25 lat tj. do 1998 r. wykonywał swój zawód z oddaniem bez względu na porę dnia i nocy.

Mieszkańcy Bobrzy zawdzięczają p. Karczewskiemu zorganizowanie Ochotniczej Straży Pożarnej jako samej struktury jak również budowę strażnicy.

Poza sferą działalności gospodarczej p. Karczewski żywo dbał o rozwój dzieci i młodzieży. Dowodem na to jest fakt organizowania lekcji gry na instrumentach finansując z własnego budżetu nauczyciela muzyki – profesjonalistę.

Uczestnicząc w życiu społecznym jako radny Gminy Miedziana Góra pełnił funkcję przewodniczącego Rady.

Starsi mieszkańcy, po dzień dzisiejszy podkreślają wyjątkowość osobowości p. Karczewskiego, jako stanowczy autorytet i wspaniały człowiek oddany ludzkim sprawom.

Kapituła jednogłośnie uznała uchwałę zebrania wiejskiego oraz załączone dokumenty za zasadne do przyznania wyróżnienia, o którym stanowi wniosek.

Kapituła w składzie:

1. Maciej Lubecki
(imię i nazwisko)

Wójt Gminy
(przewodniczący)

.....
(podpis)

2. Mirosława Duda
(imię i nazwisko)

Sekretarz Gminy
(sekretarz)

.....
(podpis)

3. Jan Szustak
(imię i nazwisko)

Przewodniczący Rady Gminy
(członek)

.....
(podpis)

4. Kazimierz Decypalski
(imię i nazwisko)

Radny.....
(członek)

.....
(podpis)

5. Artur Gołuska
(imię i nazwisko)

Przewodniczący Rady
(członek) Satecliej

.....
(podpis)