

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104, 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2096/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów gm. Miedziana Góra:

- obr. Ćmińsk Kościelny jako działki nr: 11, 168/1, 169 o łącznej pow. 1,4900 ha,
- obr. Ćmińsk Rządowy jako działki nr: 316, 515/3 o łącznej pow. 1,0200 ha,
- obr. Bobrza jako działka nr 350 o pow. 1,0407 ha,

stanowią mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Miedziana Góra zostało wszczęte postępowania w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonych w ewid. gruntów gm. Miedziana Góra obr. Ćmińsk Kościelny jako działki nr: 11, 168/1, 169 o łącznej pow. 1,4900 ha, obr. Ćmińsk Rządowy jako działki nr: 316, 515/3 o łącznej pow. 1,0200 ha, obr. Bobrza jako działka nr 350 o pow. 1,0407 ha.

We wniosku podniesiono, że ww. działki od najdawniejszych czasów stanowiły ogólnodostępne drogi. Ponadto z opinii uprawnionego geodety mgr inż. Jarosława Dziedziczaka, sporządzonej w dniu 8 grudnia 2019r. na zlecenie Urzędu Gminy Miedziana Góra, wynika, iż przed dniem 5 lipca 1963r. ww. nieruchomości miały charakter publiczny, ogólnodostępny i były użytkowane przez ogół społeczeństwa jako drogi.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody: opinię geodety upr. z dnia 8.12.2019r., tabele nadawcze wsi Bobrza i Ćmińsk z 1868r., Plan pomiarowy Ekonomii Samsonów sporządzony w 1858r. /wydane przez Archiwum Państwowe w Radomiu - sygn. archiw. 1038 i 640/, ustalono, że nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów gm. Miedziana Góra obr. Ćmińsk Kościelny jako działki nr: 11, 168/1, 169, obr. Ćmińsk Rządowy jako działki nr: 316, 515/3, obr. Bobrza jako działka nr 350, nie posiadają uregulowanego stanu prawnego

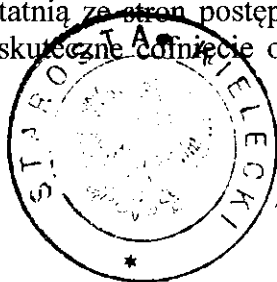
i w świetle przepisu art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Justyna Brzozowska
Kierownik
Referatu gospodarki nieruchomościami
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Miedziana Góra
26-085 Miedziana Góra
ul. Urzędnicza 18
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
oraz zamieszenia w BIP i prasie lokalnej
oraz zwrotu do tut. Urzędu z adnotacją o okresie ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Bobrza
26-085 Miedziana Góra
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
i zwrot do tut. Urzędu z adnotacją o okresie wywieszenie po upływie ww. okresu
3. Sołtys wsi Ćmińsk Kościelny
26-085 Miedziana Góra
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
i zwrot do tut. Urzędu z adnotacją o okresie wywieszenie po upływie ww. okresu
4. Sołtys wsi Ćmińsk Rządowy
26-085 Miedziana Góra
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
i zwrot do tut. Urzędu z adnotacją o okresie wywieszenie po upływie ww. okresu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń	
dnia... 20.02.2020	
Zdjęto z tablicy ogłoszeń	
dnia.....	podpis..... <i>K</i>