



DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Miedziana Góra obr. Kostomłoty I jako działka nr 545/1 o pow. 0,0600 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Miedziana Góra zostało wszczęte postępowania w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Miedziana Góra obr. Kostomłoty I jako działka nr 545/1 o pow. 0,0600 ha.

Działka nr 545/1 powstała w wyniku wydzielenia w 1987r. z działki nr 545 rowu oznaczonego jako działka nr 570/2.

Zgodnie z oświadczeniami mieszkańców wsi Kostomłoty I z dnia 13.11.2015r. i 11.09.2015r. działka nr 545/1 na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29.06.1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowiła grunt ogólnodostępny w zarządzie gromadzkiej rady narodowej. Działka nr 545/1 użytkowana była jako miejsce do prania odzieży.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

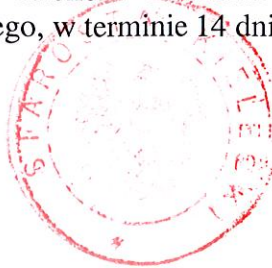
W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 545/1 położona w obr. Kostomłoty I gm. Miedziana Góra w świetle przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowi mienie gminne (gromadzkie).

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego

źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Justyna Brzozowska
(Kierownik Referatu
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu
i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Miedziana Góra
26-085 Miedziana Góra
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
oraz zamieszenia w BIP i prasie lokalnej
oraz zwrotu z adnotacją o okresie ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Kostomłoty I
26-085 Miedziana Góra
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
oraz zwrotu z adnotacją o okresie ogłoszenia po upływie ww. terminu