

Dup. 0150-55/06

**UCHWAŁA Nr XXXV/295/06
Rady Gminy w Miedzianej Górze
z dnia 27 października 2006 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra, uchwalonym Uchwałą Nr XX/148/2004 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 84, poz. 1146 ze zm.)

§ 2

1. Przedmiotem zmiany planu będzie zmiana § 11 ust. 3 w/w uchwały w zakresie wymogów architektoniczno-przestrzennych obiektów budowlanych.
2. Przedmiotem zmiany planu będzie zmiana § 18 w/w uchwały w zakresie wprowadzenia dodatkowych zapisów.
3. Zmiana dotyczy części tekstowej planu, nie wymaga natomiast zmiany rysunku planu.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XXXIV/278/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 20 września 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

PRZEWODNICY
RADY GMINY
Przewodniczący
Ryszard Żelazny

Załącznik
do Uchwały Nr XXXV/295/06
Rady Gminy w Miedz. Górze
z dnia 27.10.06 r.



UZASADNIENIE

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych. Dotychczasowe ustalenia planu miejscowego w zakresie wymogów architektoniczno-przestrzennych w znacznym stopniu ograniczają inwestycje na terenie sołectwa.

W uchwale dokonuje się również ustaleń w zakresie odległości linii zabudowy od drogi wojewódzkiej, która to linia zabudowy nie została, omyłkowo określona w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Ćmińsk Kościelny gmina Miedziana Góra.

W celu stworzenia możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości podejmuje się niniejszą uchwałę.

Dokonano również czynności o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Ryszard Żelazny