

UCHWAŁA NR IX/69/2015
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA
z dnia 07 sierpnia 2015 roku

w sprawie wskazania wstępnej lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych na drodze powiatowej 0286T i parkingu przy Zespole Szkół w Ćmińsku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 20 f ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r., o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) Rada Gminy Miedziana Góra **uchwala** co następuje:

§ 1.

Wskazuje się wstępną lokalizację nowych przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Miedziana Góra przy:

1. Drodze powiatowej Nr 0286T Bobrza – Porzecze – Bugaj – Brynica – Szczukowice – Janów w rejonie skrzyżowania z drogą powiatową Nr 0490T po obu stronach drogi,
2. Parking przy Zespole Szkół w Ćmińsku z przeznaczeniem tylko i wyłącznie dla autobusów dowożących dzieci do szkoły.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Bogusław Sobczyk

Uzasadnienie do Uchwały Nr IX/69/2015/2015 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 07 sierpnia 2015 roku w sprawie wskazania wstępnej lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych na drodze powiatowej 0469T i parkingu przy Zespole Szkół w Ćmińsku.

W związku z ogłoszonym przetargiem nieograniczonym na dowóz uczniów do Zespołu Szkół W Ćmińsku zaistniała potrzeba dostosowania miejsc wsiadania i wysiadania osób wskazanych w specyfikacji przetargowej do obowiązujących przepisów ustawy o transporcie drogowym, które będą niezbędne do uzyskania przez przewoźnika, zezwolenia na wykonywanie regularnego specjalnego przewozu osób w krajowym transporcie drogowym.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Bogusław Sobczyk

**UCHWAŁA NR IX/70/15
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA
z dnia 7 sierpnia 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od rocznych opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), Rada Gminy Miedziana Góra uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Miedziana Góra bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu „Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji Miedziana Góra” nieruchomości:

- 1) położonej w miejscowości Kostomłoty Drugie przy ulicy Stadionowej 3, zabudowanej ośrodkiem sportu i rekreacji, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 751/25 i 751/58 obręb 5 o powierzchni łącznej 2,7462 ha;
- 2) położonej w miejscowości Ćmińsk przy ulicy Podgród 57, zabudowanej ośrodkiem sportów masowych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87/5 obręb 3 o pow. 4,5200 ha;

na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na statutowy cel prowadzonej publicznej działalności sportowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Bogusław Sobczyk
Bogusław Sobczyk

Uzasadnienie

Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji Miedziana Góra wystąpiło z wnioskiem o przekazanie (obecnie znajdującego się we władaniu ZGK) trwałego zarządu:

1) Nieruchomości zabudowanej ośrodkiem sportu i rekreacji, położonej w Kostomłotach Drugich, przy ul. Stadionowej 3, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 751/25 i 751/58 o powierzchni łącznej 2,7462 ha oraz

2) Nieruchomości zabudowanej ośrodkiem sportów masowych, położonej w Ćmińsku, przy ul. Podgród 57 oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 87/5 o powierzchni 4,5200 ha.

Oddanie nieruchomości w trwały zarząd nastąpiłoby na czas nieokreślony, na cele związane z prowadzeniem działalności należącej do zakresu działania Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji Miedziana Góra określonej w jego statucie, tj.: działalność publiczna sportowa.

Wartości rynkowe przedmiotowych nieruchomości w 2013 r. wynosiły odpowiednio: 1.375.300 zł i 1.233.000 zł. Zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami prognozowana (na podstawie wartości nieruchomości z 2013 r.) opłata roczna zostanie ustalona w wysokości 0,3% ceny nieruchomości tj. kwoty ok.: 4.000 zł oraz 3.500 zł.

W związku z powyższym wraz z wnioskiem o przekazanie trwałego zarządu nieruchomości Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji Miedziana Góra wystąpiło o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu na poziomie 99 %. Mając na uwadze cel jakiego mają służyć obiekty, tj. działalność sportowa na cele niezwiązane z działalnością zarobkową spełnione są przesłanki zawarte w art. 84 ust. 3 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości objętych niniejszą uchwałą.

W przypadku zastosowania bonifikaty w wysokości 99% opłata roczna z tytułu trwałego zarządu wyniesie odpowiednio ok. 40 zł i 35 zł.

Należy również zważyć, że przedmiotowe nieruchomości należą do Gminy Miedziana Góra, a CSTiR otrzymuje środki finansowe na realizację celów statutowych (w tym koszty utrzymania przekazania jej w trwały zarząd nieruchomości) od tejże gminy. W związku z dużym wydatkami budżetowymi na realizację zadań własnych gminy przez CSTiR należy wydatki te minimalizować w ramach własnych decyzji gminy, aby nie ograniczały one środków niezbędnych do prowadzenia bezpośredniej działalności statutowej przez CSTiR.

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Bogusław Sobczyk
Bogusław Sobczyk