

**KARTA USŁUG NR: IGPOS.76**Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Nieruchomościami

Strona nr 1

Stron 1

Zmiana
02.02.2022Nazwa usługi: **Rozgraniczenie nieruchomości****Podstawa prawna:**

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.).
2. Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14.04.1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. nr 45 poz. 453).
3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek można złożyć na formularzu dostępnym w Urzędzie Gminy oraz na stronie <http://www.miedzianagora.eobip.pl>.
2. Do wniosku można załączyć dodatkowe wyjaśnienia dotyczące m.in: powodów wystąpienia o rozgraniczenie nieruchomości, przebiegu linii granicznej wnioskowanej do rozgraniczenia, ewentualnych rozbieżności pomiędzy stanem prawnym i faktycznym granic/y lub sporu granicznego.

Opłaty: opłata skarbową za wydanie decyzji – 10,00 zł**Przewidywany termin załatwienia sprawy:** 9 miesięcy**Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:** stanowisko ds. Podziałów Nieruchomości i Numeracji Porządkowej**Nazwa wydziału:** Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami**Nr pokoju:** 22**Nr telefonu:** 41 303-16-26 wew. 54 fax. 41 303-16-05**Godziny pracy:** poniedziałek: 8⁰⁰-16⁰⁰, wtorek–piątek: 7³⁰-15³⁰**Tryb odwoławczy:**

1. Na postanowienie o wszczęciu postępowania o rozgraniczenie nieruchomości nie służy zażalenie zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
2. Strona niezadowolona z przebiegu granic ustalonych w decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości może żądać, w terminie 14 dni od otrzymania decyzji, przekazania sprawy sądowi.

Uwagi:

Rozgraniczenie nieruchomości jest dokonywane na wniosek strony. Zgodnie z art. 151 Kodeksu cywilnego właściciele gruntów sąsiednich zobowiązani są do współdziałania przy rozgraniczaniu gruntów.

Organ przeprowadza czynności administracyjne, natomiast czynności techniczne wykonuje uprawniony geodeta wybrany i upoważniony do wykonania czynności przez wójta. Koszt przeprowadzenia czynności na gruncie i sporządzenie dokumentacji rozgraniczeniowej przez uprawnionego geodetę ponoszą strony.

Miejsce na notatki:

Wójt wydaje decyzję o rozgraniczeniu nieruchomości, jeżeli zainteresowani właściciele nieruchomości nie zawarli ugody, a ustalenie przebiegu granicy nastąpiło na podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron. W sytuacji, gdy nie można ustalić przebiegu granicy, wójt umarza postępowanie administracyjne i przekazuje sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi.

Opracował:
Inspektor ds. Podziałów
Nieruchomości i Numeracji
PorządkowejSprawdził:
Kierownik Referatu IGPOSZatwierdził:
Wójt Gminy Miedziana Góra