



KARTA USŁUG NR: **IGPOS.74**

Strona nr 1

Stron 1

Zmiana ____
01.02.2022

REFERAT INWESTYCJI, GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ, OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Nazwa usługi:

UZYSKANIE DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zmianami).
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zmianami);
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)

Wymagane dokumenty:

- Wymagane dokumenty:
 - 1.1 Wniosek o wydanie decyzji lokalizacji celu publicznego na formularzu – formularz dostępny w Urzędzie Gminy punkt informacyjny lub na stronie www.miedziana-gora.pl – zakładka „dla mieszkańców” - „druki do pobrania” – „Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami”.
 - 2.1. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej.
 - 3.1. Do wniosku dołącz informacje obejmujące:
 - określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2.000;
 - charakterystykę inwestycji, obejmującą:
 - określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej (dokument o zagwarantowanym dostępie do drogi publicznej), a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów,
 - określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
 - określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko;
 - upoważnienie (pełnomocnictwo) udzielone osobie działającej w Twoim imieniu, jeśli nie składasz wniosku osobiście.

[!] Dla inwestycji, które wymagają przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko (określa je Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko), przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Opłata skarbowa:

598 zł – za wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (zwolniony z opłaty jest właściciel lub użytkownik wieczysty terenu, którego dotyczy wniosek).

17 zł – za dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika.

Opłata skarbowa płatna w dniu złożenia wniosku w kasie Urzędu Gminy lub na konto
nr **86 8493 0004 0020 0303 0078 0002**

Przewidywany termin załatwienia sprawy:

- 65 dni

Odpowiedzialność za załatwienie sprawy: Inspektor ds. planowania przestrzennego

Nazwa Wydziału/Stanowiska: skrót: IGPOS/ Inspektor

Nr pokoju: 22

Nr telefonu: (041) 303-16-26 wew. 49 fax. (041) 303-16-05

Godziny pracy: poniedziałek – 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek – 7³⁰ - 15³⁰

Tryb odwoławczy: Brak

Uwagi:

1. Wniosek można przesłać pocztą lub złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy (II piętro);
2. Informacje wysyłane są pocztą lub po uzgodnieniu odbierane osobiście;
3. Brak uiszczenia opłaty będzie traktowany jako pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia;
4. W przypadku gdy Twój wniosek będzie niekompletny, organ, do którego go złożono, wezwie Cię do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Jeśli nie uzupełnisz dokumentów we wskazanym terminie, wniosek zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia i trzeba będzie złożyć nowy wniosek;
5. Organ zawiadomi Ciebie i inne podmioty, którym przysługuje przymiot strony, o prowadzonym postępowaniu;
6. Po zakończeniu postępowania dowodowego zostanie wydana decyzja kończąca postępowanie. Decyzję można odebrać osobiście;
7. Na pisemny wniosek możesz otrzymać potwierdzenie ostateczności decyzji na swoim egzemplarzu decyzji.

Opracowała:
Inspektor
ds. planowania przestrzennego

Sprawdził:
Kierownik Referatu

Zatwierdził:
Wójt Gminy Miedziana Góra