

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 97a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.),

Wójt Gminy Miedziana Góra

zawiadamia, że w dniu 15.10.2020 r. zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie podziału nieruchomości położonych w obrębie 0005 – Kostomłoty Drugie oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 987/5, nr 991/1, nr 1004, nr 1005, nr 1006, nr 1007, nr 1008, nr 1096, nr 1097 i nr 1098/2.

W myśl art. 97 ust. 3 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami podział nieruchomości można dokonać z urzędu, jeżeli jest on niezbędny do realizacji celów publicznych. Przedmiotowy podział jest niezbędny do realizacji celu publicznego polegającego na budowie ciągu pieszo-jezdnego wraz z przebudową rowu odwadniającego wzdłuż ul. Szkolnej w msc. Kostomłoty Drugie.

Postępowanie obejmuje m.in. podział nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym – działki nr 1007 i nr 1096, dlatego zastosowanie mają przepisy art. 97a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, informację o zamiarze dokonania podziału Wójt Gminy Miedziana Góra podał do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń, publikację na stronie internetowej Urzędu Gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miedziana Góra oraz poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Wobec nie zgłoszenia się osób, które wykazały, że przysługują im prawa rzeczowe do wymienionych nieruchomości, na podstawie art. 97a pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami można wszcząć postępowanie w sprawie podziału nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 97a pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, który stanowi, że zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia. Zgodnie z art. 49 §2, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Informuje się, że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy w Miedzianej Górze, ul. Urzędnicza 18, 26-085 Miedziana Góra (w godzinach pracy urzędu) oraz składać ewentualne wnioski i zastrzeżenia kierując je na adres Urzędu Gminy za pośrednictwem poczty polskiej, na adres e-mail: sekretariat@miedziana-gora.pl lub za pośrednictwem ePUAP /g06gk04iln/skrytka. Skorzystanie z powyższego prawa może nastąpić w terminie 14 dni od publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Ponadto zawiadamia się strony o wynikającym z art. 10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego prawie do czynnego udziału w postępowaniu na każdym jego etapie oraz możliwości składania uwag, zastrzeżeń i wniosków.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Miedzianej Górze, tablicach ogłoszeń w miejscowości Kostomłoty Drugie oraz publikację na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Miedziana Góra pod adresem <http://www.miedzianagora.eobip.pl>.

Z up. Wójta
Piotr Buras
Zastępca Wójta