

STAROSTA KIELECKI

znak: GN-I.6620.5.5.2020.DG



Kielce, 2020 – 06 – 17

## DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256/

**orzekam:**

Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Miedziana Góra obr. Miedziana Góra jako działki nr 238/2 i 238/3 o łącznej pow. 0,6900 ha stanowi mienie gminne.

## UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Miedziana Góra zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Miedziana Góra obr. Miedziana Góra jako działki nr 238/2 i 238/3 o łącznej pow. 0,6900 ha.

Działki nr 238/2 i 238/3 od najdawniejszych czasów stanowiły ogólnodostępną drogę, która została uwidoczniiona na Planie parcelacyjnym wsi Miedziana Góra /Archiwum Państwowe w Kielcach - Zesp. 460/1, sygn. archiw. 1098/.

W protokole ustalenia stanu władania gruntami na obszarze wsi Miedziana Góra z 1967r. pod poz. 336 działka nr 238 została zapisana jako droga wiejska.

W rejestrze gruntów wsi Miedziana Góra z 1968r. działka nr 238 została zapisana jako droga we władaniu PPRN Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Kielcach.

W rejestrze gruntów wsi Miedziana Góra z 1980r. działka nr 238/1 została zapisana jako droga we władaniu Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

Działka nr 238/1 podzielona została na działki nr 238/2 i 238/3 na podstawie operatu zaewid. za nr 236/02/349/84.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Miedziana Góra obr. Miedziana Góra jako działki nr 238/2 i 238/3 nie posiada uregulowanego stanu prawnego i w świetle przepisu

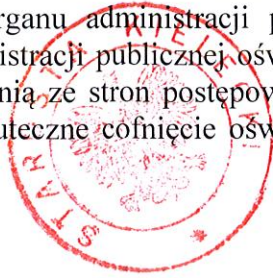
art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.**

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownik  
Referatu gospodarki nieruchomościami  
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Miedziana Góra  
26-085 Miedziana Góra  
ul. Urzędnicza 18  
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni  
oraz zamieszenia w BIP i prasie lokalnej  
oraz zwrotu do tut. Urzędu z adnotacją o okresie ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Miedziana Góra  
26-085 Miedziana Góra  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni  
i zwrot do tut. Urzędu z adnotacją o okresie wywieszenie po upływie ww. okresu