

	KARTA USŁUG NR: IGPOS.76 REFERAT INWESTYCJI, GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ, OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI	Strona nr 1 Stron 1 Zmiana 29.03.2016
Nazwa usługi: ROZGRANICZENIA NIERUCHOMOŚCI		
Podstawa prawna: 1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 520 ze zm.) 2. Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14.04.1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. nr 45 poz. 453) 3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.)		
Wymagane dokumenty: 1. Wniosek o przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości można złożyć na formularzu (formularz wniosku dostępny w Referacie Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami, pok. 22 lub na stronie internetowej www.miedziana-gora.pl) 2. Załącznik do wniosku: dokument stwierdzający stan prawny nieruchomości (odpis z księgi wieczystej, wypisy aktów notarialnych, orzeczenia sądów, ostateczne decyzje)		
Opłaty: Zwolnione z opłaty skarbowej		
Przewidywany termin załatwienia sprawy: 6 miesięcy		
Odpowiedzialność za załatwienie sprawy: Andrzej Gładki		
Nazwa Wydziału/Stnowiska: Specjalista ds. Podziałów i Numeracji Porządkowej		
Nr pokoju: 22		
Nr telefonu: 41 303-16-26 wew. 46 fax. 41 303-16-05		
Godziny pracy: poniedziałek – 8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ , wtorek – piątek – 7 ³⁰ - 15 ³⁰		
Tryb odwoławczy: 1. Na postanowienie o wszczęciu postępowania o rozgraniczenie nieruchomości, <u>nie służy zażalenie</u>, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, 2. Strona niezadowolona z przebiegu granic ustalonych w decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości może żądać, w terminie 14 dni od otrzymania decyzji w tej sprawie, przekazania sprawy sądowi.		
Uwagi: Rozgraniczenia nieruchomości są dokonywane na wniosek strony. Zgodnie z art. 151 kodeksu cywilnego właściciele gruntów sąsiednich zobowiązani są do współdziałania przy rozgraniczaniu gruntów. Organ przeprowadza czynności administracyjne (nieodpłatnie), natomiast czynności techniczne wykonują podmioty prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wykonywania prac geodezyjnych i wyłonione przez wójta. Organ wyda postanowienie o pobraniu zaliczki, na poczet wynagrodzenia wykonawcy rozgraniczenia (geodety), od wnioskodawcy rozgraniczenia.		
Miejsce na notatki: Wójt wydaje decyzję o rozgraniczeniu nieruchomości, jeżeli zainteresowani właściciele nieruchomości nie zawarli ugody, a ustalenie przebiegu granicy nastąpiło na podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron. W sytuacji, gdy nie można ustalić przebiegu granicy, wójt umarza postępowanie administracyjne i przekazuje sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi.		
Opracował: Specjalista ds. Podziałów i Numeracji Porządkowej Andrzej Gładki	Sprawdził: Kierownik Referatu IGPOS Wojciech Płaza	Zatwierdził: Wójt Gminy Miedziana Góra Zdzisław Wrzałka